



IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Processo nº 202450709/2024 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 10/09/2024 14:04:38

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

☎ (62) 3238-2000 | 🌐 www.oabgo.org.br | ✉ oabnet@oabgo.org.br

CONVITE PUBLICO 0044 / 2024

SERVIÇO CONSTRUÇÃO CIVIL

MODERNIZAÇÃO E ALTERAÇÃO DE LAYOUT NA SUBSEÇÃO DE ITABERAÍ

A **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DE GOIÁS**, convida as empresas especializadas, para apresentarem, na data e horário indicados, proposta alusiva ao que se acha indicado no objeto deste Edital de Convite Público.

1. DO OBJETO

O presente convite tem como objetivo o serviço de manutenção, alteração de layout e criação de novas salas na Subseção da OAB em Itaberaí – GO.

1.1. Realizar visita no local: Rua Luiz Antônio esquina com Rua Mestre Virgílio Qd 16, Setor Centro, Itaberaí GO.

1.2. Realizar modernização e alteração de layout, conforme abaixo:

1.2.1. Novas salas:

Na atual sala da presidência, demolir paredes selecionadas, assentar soleira no piso e instalar vidros com 2,10 m de altura com alumínio cor preto, para as divisões das novas salas “Escritório do Advogado”.

Adequar o posicionamento das luminárias, pontos de tomadas, rede e interruptores conforme o novo layout; Na Estação de Trabalho, os pontos deverão ser locados no vidro pelo perfil de alumínio até a mesa, conforme previsto no projeto.

1.2.2. Secretaria:

Realizar fechamento do balcão com vidro temperado;

Criar ponto para instalar um equipamento de ar condicionado;

1.2.3. Quiosque:

Construir parede em alvenaria com revestimento argamassado e pintura.

1.2.4. Paredes e teto geral:

Tratar trincas nas paredes e realizar pintura nos tetos e nas paredes de toda a edificação.

1.2.5. Fachada:

Instalar guarda-corpo na rampa de acesso da entrada principal;

Recuperar trechos danificados na calçada, meio fio e paver.

Realizar pintura lisa nas paredes externas.



IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Processo nº 202450709/2024 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 10/09/2024 14:04:38

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

(62) 3238-2000 | www.oabgo.org.br | oabnet@oabgo.org.br

1.3. Observações:

As paredes internas deverão ser na cor “papel picado” marca suvinil e as paredes externas na cor “elefante” ou “bodas de prata” marca suvinil. No teto, cor branco neve, marca a definir.

Em caso de sugestão, entrar em contato com equipe de engenharia ou arquitetura.

1.4. O projeto, fotos e o modelo da planilha orçamentária estão em anexos e nos links:

https://1drv.ms/f/s!AsjExoxjT-ZSg5l_2REkh8MxyKLVkA?e=hlGdke

1.5. Encaminhar proposta contendo valores, prazos e dados bancários e incluir a planilha orçamentária modelo com os valores de material e mão de obra.

1.6. Fornecer ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) de execução dos serviços realizados.

1.7. Considerar entrega de Memorial descritivo na conclusão dos serviços, contendo descrição de materiais, garantias e planos de manutenção.

2. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

Poderão participar todas as empresas especializadas em **serviço de construção civil**, desde que não haja, simultaneamente, dois ou mais contratos em curso com entidades que integram o sistema OAB/GO, hipótese em que a proposta apresentada pela empresa será desclassificada.

TIPO	PRAZO DE EXECUÇÃO	PRAZO CONTRATO
Menor custo, e melhor pacote global de benefícios.	De acordo com os termos do contrato.	De acordo com o prazo de entrega e garantia.

3. DA REGULARIDADE FISCAL

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como prova de regularidade fiscal:

3.1. Prova de Inscrição no Cadastro Geral de Contribuintes – CGC - CNPJ;

3.2. Prova de Inscrição no Cadastro de Contribuinte Estadual ou Municipal, relativo à Sede ou Domicílio, pertinente ao seu ramo de atividade;

3.3. Prova de Regularidade com a Fazenda Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede. A prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional far-se-á mediante certidão conjunta expedida pela Secretaria da Receita Federal e Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, no âmbito de suas competências, conforme estabelece o Decreto Nº 5.586, de 19 de novembro de 2005;

3.4. Certidão Negativa de Débitos – CND – para com o INSS, devidamente atualizada, nos termos da



IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Processo nº 202450709/2024 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 10/09/2024 14:04:38

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

☎ (62) 3238-2000 | 🌐 www.oabgo.org.br | ✉ oabnet@oabgo.org.br

legislação em vigor;

3.5. Prova de Regularidade junto ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, fornecida pela Caixa Econômica Federal, devidamente atualizada, nos termos da legislação pertinente em vigor.

4. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como comprovação de sua qualificação técnica para execução do serviço descrito no objeto deste convite.

4.1. Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica deverão pertencer ao quadro permanente da empresa, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com a empresa;

4.2. Declaração da empresa de que não possui em seu quadro de pessoal empregado com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos, nos termos do inciso XXXIII do Art. 7º da Constituição Federal;

4.3. Relação com histórico e contatos de no mínimo três clientes;

4.4. Contrato Social da Empresa.

5. DA APRESENTAÇÃO E DO CONTEÚDO DA PROPOSTA

A proposta deverá ser apresentada seguindo as orientações descritas abaixo.

5.1. A proposta e a documentação deverão ser apresentadas em envelope fechado, contendo elementos de identificação da presente seleção pública ou poderão ser enviados para os e-mails: juliana.souza@oabgo.org.br e afc.engenharia@outlook.com.br

5.2. A proposta será apresentada em 1 (uma) via, sem emendas, rasuras, entrelinhas ou ressalvas;

5.3. A proponente deverá, além de outras informações que a seu critério entenda pertinente, incluir em sua proposta os seguintes dados:

- a) A descrição detalhada dos produtos e/ou serviços;
- b) A indicação do valor expresso em real com impostos inclusos;
- c) A indicação da garantia dos produtos e dos serviços;
- d) O prazo de validade não inferior a trinta dias, contado da data da entrega;

5.4. O preço proposto, independentemente de qualquer declaração ou informação nesse sentido, abrange todos os encargos trabalhistas, tributários e comerciais, assim como qualquer outros de qualquer natureza



IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Processo nº 202450709/2024 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 10/09/2024 14:04:38

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

☎ (62) 3238-2000 | 🌐 www.oabgo.org.br | ✉ oabnet@oabgo.org.br

que se fizerem indispensáveis à perfeita e completa execução dos serviços.

DATA DE ENTREGA DAS PROPOSTAS	HORA	LOCAL PARA ENTREGA DA PROPOSTA
23/10/2024 (segunda-feira)	Até as 17:00h	Anexo a Sede Administrativa, na Rua 1.1.21, nº 200, Setor Marista, Goiânia-GO, ou via e-mail: juliana.souza@oabgo.org.br ; e afc.engenharia@outlook.com.br

6. DAS INFORMAÇÕES

Informações gerais poderão ser obtidas no departamento Administrativo com Juliana pelos telefones (62) 3238-2019 / (62) 9.9929-7017 e informações técnicas poderão ser obtidas com a Engenheira Aline Carvalho pelo telefone (62) 99341-4691.

7. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

O valor total estimado para a contratação dos serviços é de **R\$ 107.500,00 (Cento e Sete Mil e Quinhentos Reais)**.

Será considerada a melhor oferta o maior lance de percentual de desconto ofertado ao valor global, o menor prazo de execução e os benefícios oferecidos.

8. DA CONTRATAÇÃO

A formalização da contratação será feita por intermédio de “CONTRATO”, devendo a proponente vencedora, tão logo seja convidado a firmar o instrumento, retirá-lo e providenciar a sua assinatura e restituição no prazo de 2 (dois) dias úteis, sob pena de decair do direito à contratação.

LOCAL E DATA DE EMISSÃO	RESPONSÁVEIS
Goiânia-GO, 10/09/2024	Talita Silvério Hayasaki Secretária-Geral Eduardo Alves Cardoso Júnior Diretor-Tesoureiro

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO - SUBSEÇÃO ITABERÁI

OAB SUBSEÇÃO ITABERÁI

ENDEREÇO: Rua Luiz Antônio esq. c/ Rua Mestre Virgílio Qd. 16. St. Centro - ITABERÁI - GO

REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI JUL/24 e GOINFRA OUT/23)

DATA 26/08/2024

Área (m²): 468,43

Valor (R\$/m²): 0,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - OBRA INSTITUCIONAL

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			%
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	
1			SERVIÇOS GERAIS/INICIAIS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.1	GOINFRA	020106	REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	1,68	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.2	SINAPI	097622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO - RETIRADA DE PAREDES INTERNAS	3,33	M3			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.3	GOINFRA	030105	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL - DEMOLIÇÕES PAREDES INTERNAS	3,33	M3			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.4	GOINFRA	060105	ANDAIMES	20,00	M2*MÉS			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.5	COMPOSIÇÃO	-	REFEIÇÕES	1,00	MÉS			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.6	COMPOSIÇÃO	-	CAFÉ DA MANHÃ	1,00	MÉS			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.7	VERBA		TRANSPORTES DIVERSOS	1,00	mês			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
2			ADMINISTRAÇÃO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
2.1	GOINFRA	250101	ENGENHEIRO DE OBRAS (acompanhamento)	64,00	H			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
2.2	GOINFRA	250103	ENCARREGADO	176,00	H			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3			PAREDES / DIVISÓRIAS / PAINÉIS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1	GOINFRA	100160	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 14X29X9 - 6 FUROS - ASSENTAMENTO E = 14 CM - FECHAMENTO PAREDE NO QUIOSQUE DA CHURRASQUEIRA	15,32	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4			ESQUADRIAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.1			FERRO/ALUMÍNIO/VIDRO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.1.1	SINAPI	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. - SALAS INTERNAS E VIDRO DA RECEPÇÃO	26,45	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.1.2	SINAPI adaptado	091341	PORTA DE CORRER VIDRO TEMPERADO 100X210 CM - 03 UNIDADES - SALAS INTERNAS EM VIDRO TEMPERADO	6,30	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5			REVESTIMENTO DE PAREDES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.1	GOINFRA	200101	CHAPISCO COMUM	30,64	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.2	GOINFRA	200499	REBOCO PAULISTA A-14 (1CALH:4ARMLC+100kgCI/M3)	30,64	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6			PINTURA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.1			PINTURA DE TETOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.1.1	SINAPI	088488	PINTURA LÁTEX PVA BRANCO NEVE DUAS DEMÃOS FORROS - TETO EM GERAL	408,97	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.2			PINTURA DE PAREDE INTERNA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.2.1	SINAPI	088489	PINTURA LISA ACRÍLICO FOSCA 2 DEMÃOS PAREDES INTERNAS - TODAS AS PAREDES INTERNAS	434,82	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.3			PINTURA DE PAREDES EXTERNAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.3.1	SINAPI	088415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS - PAREDES NOVAS QUIOSQUE	30,64	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.3.2	SINAPI	088431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA EM PAREDES EXTERNAS - PAREDES NOVAS QUIOSQUE	30,64	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.3.3	SINAPI	088489	PINTURA LISA ACRÍLICO FOSCA 2 DEMÃOS PAREDES EXTERNAS - TODAS AS PAREDES EXISTENTES	615,14	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.3.4	GOINFRA	261602	PINTURA TINTA ESMALTE PARA ESQUADRIAS DE FERRO C FUNDO ANTICORROSIVO	31,92	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO - SUBSEÇÃO ITABERÁI

OAB SUBSEÇÃO ITABERÁI

ENDEREÇO: Rua Luiz Antônio esq. c/ Rua Mestre Virgílio Qd. 16. St. Centro - ITABERÁI - GO

REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI JUL/24 e GOINFRA OUT/23)

DATA 26/08/2024

Área (m²): 468,43

Valor (R\$/m²): 0,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - OBRA INSTITUCIONAL												
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			%
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	
7			PISOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.1	VERBA		RECUPERAÇÃO DE PISOS TIPO PAVER E MEIO FIOS EM GERAL - ÁREAS EXTERNAS	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8			INSTALAÇÕES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICA/CFTV/LUMINÁRIAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.1.1	VERBA		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICA/CFTV - ADEQUAÇÕES CONFORME LAYOUT EM PROJETO	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.2			INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.2.1	VERBA		INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO - SALAS MODIFICADAS	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9			DIVERSOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.1	MERCADO		SOLEIRA EM GRANITO - A ESPECIFICAR - GERAL	7,95	M			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
10			GUARDA CORPO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
10.1	ORSE	012385	Guarda-corpo h = 1,10m e Corrimão em Aço Inox, barras superiores alt=0,92m e 0,70m e barra inferior, diam= 1.1/2" r, barras verticais d=3/4" a cada 0,11m, curvas de aço inox.	11,00	M			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
11			DIVERSOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
11.1	GOINFRA	270501	LIMPEZA - FINAL DE OBRA	468,43	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
CUSTO TOTAL									R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
BDI						25%			R\$ -	R\$ -	R\$ -	-
VALOR TOTAL									R\$ -	R\$ -	R\$ -	-