

**CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE
GOIÁS**

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim
Goiás, Goiânia - GO, 74805-100 📞
(62) 3933-2300

CONVITE PUBLICO 0026 / 2024**SERVIÇO CONSTRUÇÃO CIVIL
REFORMA, MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÕES DA EDIFICAÇÃO
DA CASAG NA AVENIDA GOIÁS**

A CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE GOIÁS (CASAG), por meio da **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DE GOIÁS**, convida as empresas especializadas, para apresentarem, na data e horário indicados, proposta alusiva ao que se acha indicado no objeto deste Edital de Convite Público.

1. DO OBJETO

O presente convite tem como objetivo o serviço de reforma, manutenção e adequações da CASAG-Av. Goiás em Goiânia – GO.

1.1. Realizar visita no local: Av. Goiás, nº 60 - St. Central, Goiânia - GO, 74063-010

1.2. Realizar os serviços, conforme abaixo:

1.2.1. Fachada:

Realizar calafetes e vedações nas janelas da fachada.

Pintar paredes das fachadas.

1.2.2. Térreo:

- Desativar ótica existente e adequar espaço para cafeteria/lanchonete.

Realizar pintura nas paredes na tinta acrílica acetinada (suvinil) pena de ganso ou similar e no teto, tinta pva cor branco neve.

- Na área de Auto Atendimento, alterar layout conforme projeto, instalar divisórias em vidro temperado com estrutura em alumínio (cor preta);

Fazer adequações nos pontos de tomada e na iluminação, aproveitando as peças existentes, para atender o novo layout;

Realizar pintura nas paredes na cor pena de ganso acrílica acetinada (suvinil) ou similar para cor geral, no teto tinta pva na cor pena de ganso. Nas vigas decorativas na tinta acrílica cor bodas de prata.

1.2.3. 1º pavimento:

Realizar demolição da lanchonete existente e da parede do fundo da recepção;

Executar duas novas salas, executar parede na recepção, em gesso acartonado com isolamento acústico e divisórias em vidro MDF seguindo o modelo já usado no local;

Fazer adequações nos pontos de tomada e na iluminação, para atender o novo layout;

**CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE
GOIÁS**

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim
Goiás, Goiânia - GO, 74805-100 ☎
(62) 3933-2300

Instalar 2 pontos de ar condicionado (com ponto elétrico, dreno e rede frigorígena)

1.2.4. 2º pavimento:

- Desativar depósito e executar um banheiro masculino no mesmo padrão do banheiro feminino existente.
- Construir rampa de acesso ao palco, com o mesmo revestimento do piso existente e instalar guarda corpo em inox.
- Realizar substituição da cor da parede roxa para cor bodas de prata.

1.2.5. Telhado:

Revisar o telhado conforme necessidade (revisar telhas, limpar calhas e realizar vedações)

Revisar infiltração na laje sobre a escada lateral.



Figura 1 – Imagem da fachada atual.

1.3. Atentar as especificações de cores do memorial descritivo anexado e em caso de dúvidas de especificações e detalhes procurar a arquiteta responsável, Karina Siqueira.

1.4. O projeto arquitetônico, a planilha quantitativa orçamentária e as fotos estão em anexo e no link:

<https://1drv.ms/f/s!AsjExoxjT-ZSgegc3tVhh-DgP3rqvQ?e=nb6O8O>

1.5. Encaminhar proposta contendo valores, prazos e dados bancários e incluir a planilha orçamentária modelo com os valores de material e mão de obra.

1.6. Fornecer ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) de execução dos serviços realizados.

1.7. Considerar entrega de Memorial descritivo na conclusão dos serviços, contendo descrição de materiais, garantias e planos de manutenção.

2. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

Poderão participar todas as empresas especializadas em serviço de construção civil.

CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE GOIÁS

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim
Goiás, Goiânia - GO, 74805-100 ☎
(62) 3933-2300

TIPO	PRAZO DE EXECUÇÃO	PRAZO CONTRATO
Menor custo, e melhor pacote global de benefícios.	De acordo com os termos do contrato.	De acordo com o prazo de entrega e garantia

3. DA REGULARIDADE FISCAL

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como prova de regularidade fiscal:

3.1. Prova de Inscrição no Cadastro Geral de Contribuintes – CGC - CNPJ;

3.2. Prova de Inscrição no Cadastro de Contribuinte Estadual ou Municipal, relativo à Sede ou Domicílio, pertinente ao seu ramo de atividade;

3.3. Prova de Regularidade com a Fazenda Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede. A prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional far-se-á mediante certidão conjunta expedida pela Secretaria da Receita Federal e Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, no âmbito de suas competências, conforme estabelece o Decreto Nº 5.586, de 19 de novembro de 2005;

3.4. Certidão Negativa de Débitos – CND – para com o INSS, devidamente atualizada, nos termos da legislação em vigor;

3.5. Prova de Regularidade junto ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, fornecida pela Caixa Econômica Federal, devidamente atualizada, nos termos da legislação pertinente em vigor.

4. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como comprovação de sua qualificação técnica para execução do serviço descrito no objeto deste convite.

4.1. Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica deverão pertencer ao quadro permanente da empresa, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com a empresa;

4.2. Declaração da empresa de que não possui em seu quadro de pessoal empregado com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos, nos termos do inciso XXXIII do Art. 7º da Constituição Federal;

4.3. Relação com histórico e contatos de no mínimo três clientes;

4.4. Contrato Social da Empresa.

5. DA APRESENTAÇÃO E DO CONTEÚDO DA PROPOSTA

A proposta deverá ser apresentada seguindo as orientações descritas abaixo.

5.1. A proposta e a documentação deverão ser apresentadas em envelope fechado, contendo elementos de identificação da presente seleção pública ou poderão ser enviados para os e-mails: juliana.souza@oabgo.org.br

CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE GOIÁS

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim
Goiás, Goiânia - GO, 74805-100 ☎
(62) 3933-2300

e afc.engenharia@outlook.com.br

5.2. A proposta será apresentada em 1 (uma) via, sem emendas, rasuras, entrelinhas ou ressalvas;

5.3. A proponente deverá, além de outras informações que a seu critério entenda pertinente, incluir em sua proposta os seguintes dados:

- a) A descrição detalhada dos produtos e/ou serviços;
- b) A indicação do valor expresso em real com impostos inclusos;
- c) A indicação da garantia dos produtos e dos serviços;
- d) O prazo de validade não inferior a trinta dias, contado da data da entrega;

5.4. O preço proposto, independentemente de qualquer declaração ou informação nesse sentido, abrange todos os encargos trabalhistas, tributários e comerciais, assim como qualquer outros de qualquer natureza que se fizerem indispensáveis à perfeita e completa execução dos serviços.

DATA DE ENTREGA DAS PROPOSTAS	HORA	LOCAL PARA ENTREGA DA PROPOSTA
18/03/2024 (segunda-feira)	Até as 17:00h	Anexo a Sede Administrativa, na Rua 1.1.21, nº 200, Setor Marista, Goiânia-GO, ou via e-mail: juliana.souza@oabgo.org.br ; e afc.engenharia@outlook.com.br

6. DAS INFORMAÇÕES

Informações gerais poderão ser obtidas com Juliana pelos telefones (62) 3238-2019 / (62) 9.9929-7017 e informações técnicas poderão ser obtidas com a Engenheira Aline Carvalho pelo telefone (62) 99341-4691.

7. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

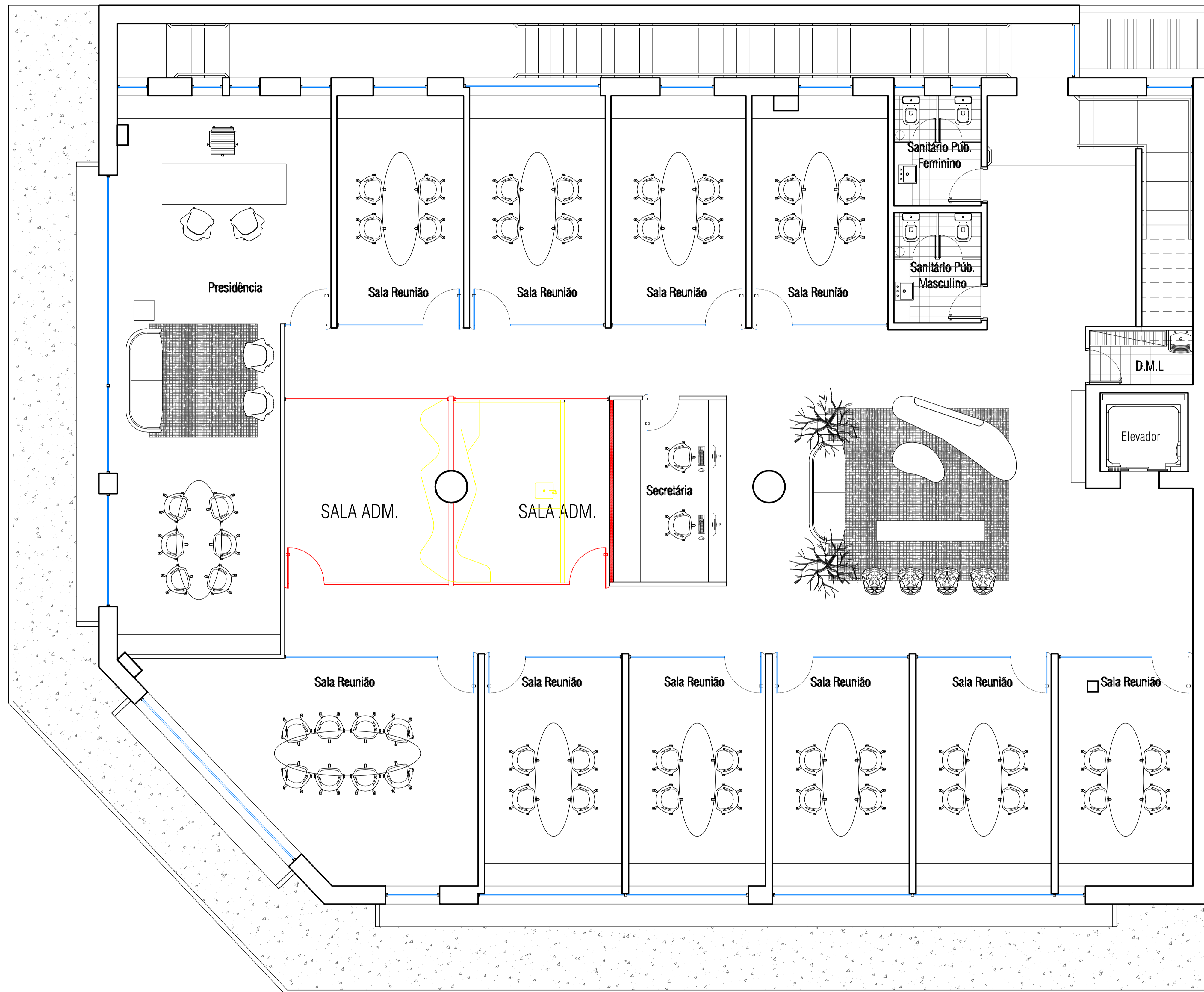
O valor total estimado para a contratação dos serviços é de **R\$ 201.800,00 (Duzentos e Um Mil e Oitocentos Reais)**.

Será considerada a melhor oferta o maior lance de percentual de desconto ofertado ao valor global, o menor prazo de execução e os benefícios oferecidos.

8. DA CONTRATAÇÃO

A formalização da contratação será feita por intermédio de “CONTRATO”, devendo a proponente vencedora, tão logo seja convidado a firmar o instrumento, retirá-lo e providenciar a sua assinatura e restituição no prazo de 2 (dois) dias úteis, sob pena de decair do direito à contratação.

LOCAL E DATA DE EMISSÃO	RESPONSÁVEIS
Goiânia-GO, 08/03/2024	Daniella Grangeiro F. Kafuri Secretária-Geral Rodrigo de Moura Guedes Diretor-Tesoureiro



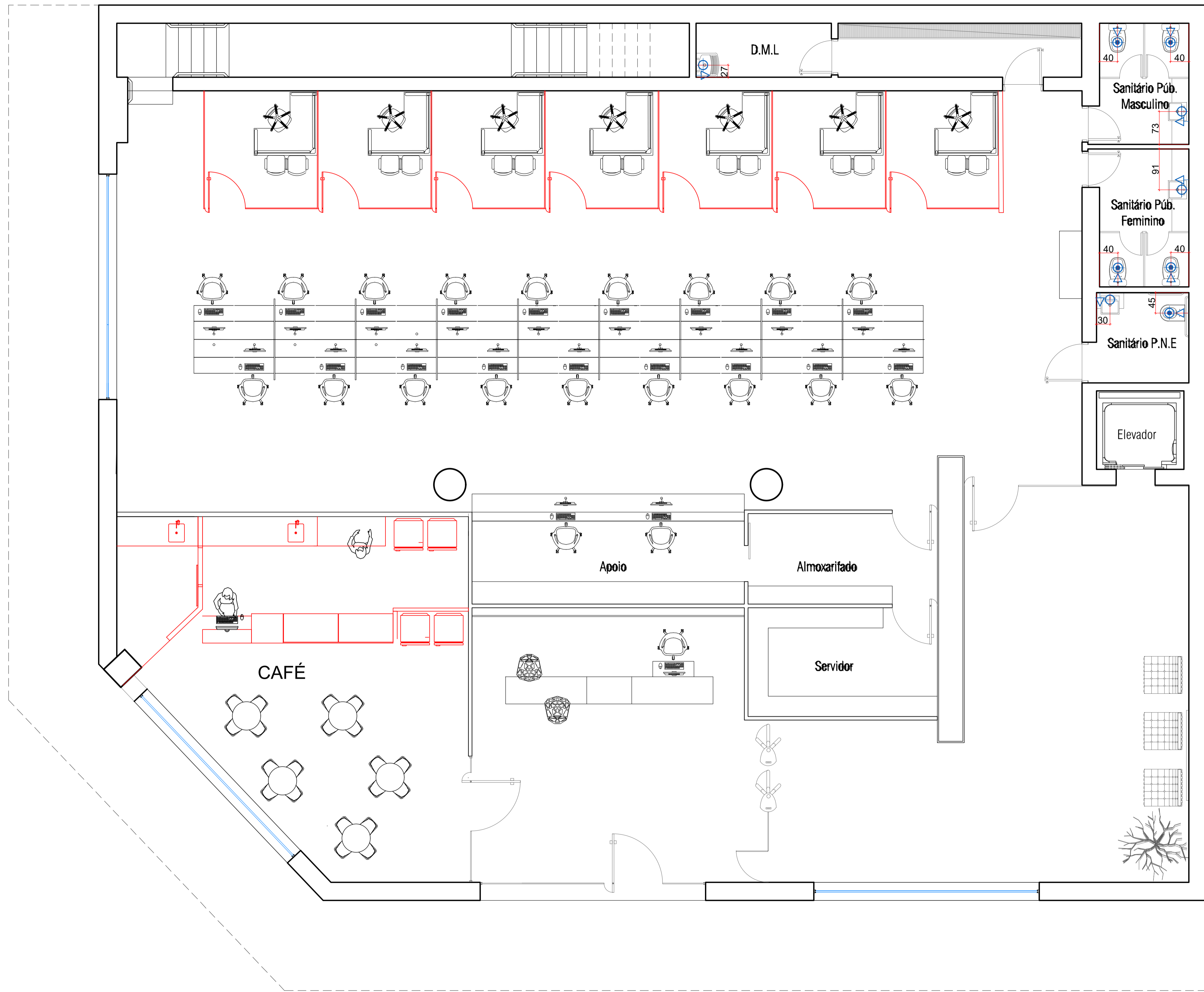
CLIENTE : CASAG - M.E. CENTRO - OAB - GOIÁS

CONTEÚDO: MODIFICAÇÃO
LAYOUT PAV.1

ESCALA : sem escala

DATA : 02-10-2023

PRANCHA : 2/3



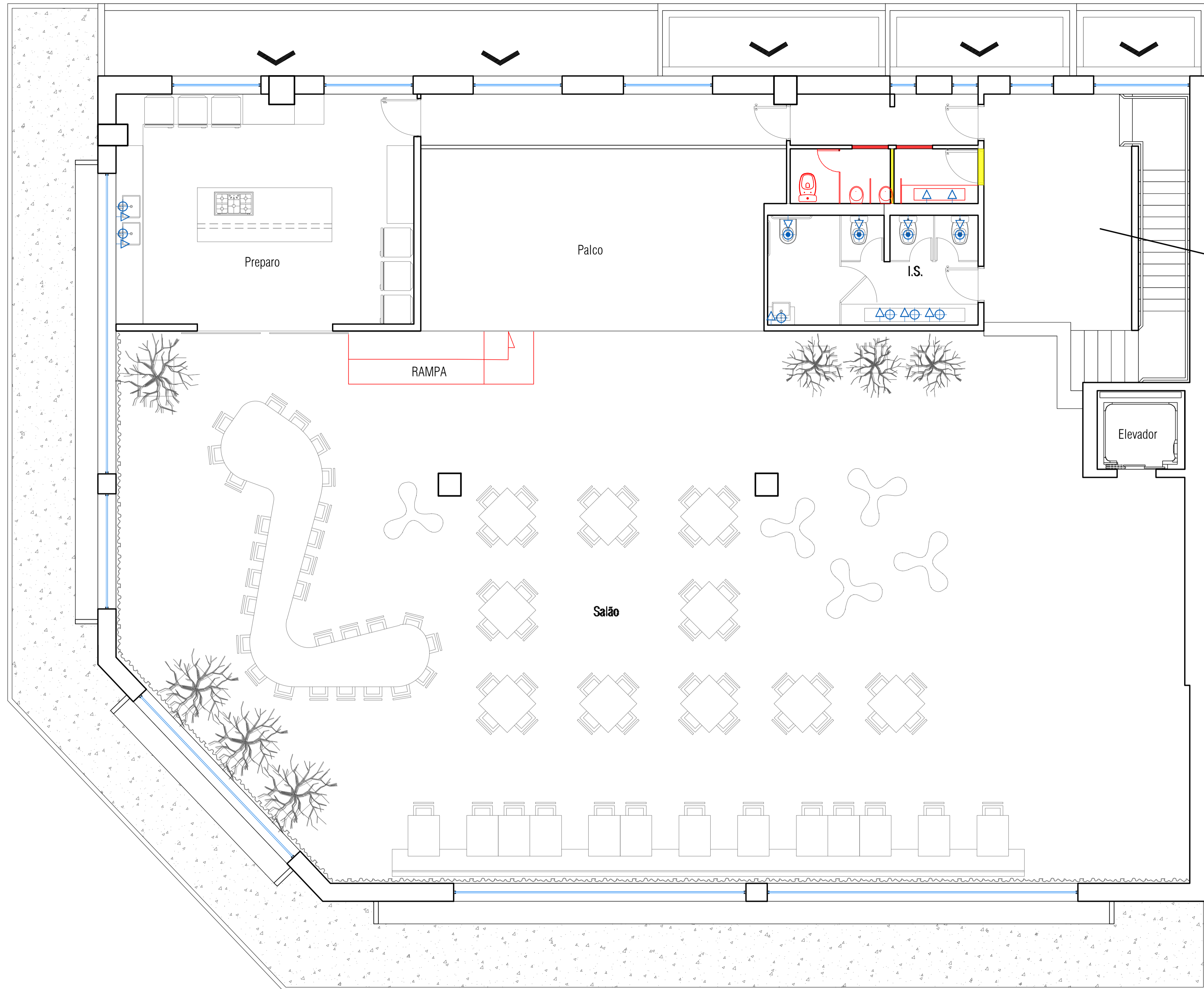
CLIENTE : CASAG - M.E. CENTRO - OAB - GOIÁS

CONTEÚDO: MODIFICAÇÃO
LAYOUT TÉRREO

ESCALA : sem escala

DATA : 02-10-2023

PRANCHA : 1/3



CLIENTE : CASAG - M.E. CENTRO - OAB - GOIÁS

CONTEÚDO: MODIFICAÇÃO
LAYOUT PAV.2

ESCALA : sem escala

DATA : 02-10-2023

PRANCHA : 3/3



SIQUEIRACK
ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES

OAB - GOIÁS

SIQUEIRA CK ARQUITETURA

CAU A116203-9

Av. T-10 n.208 sala 1107 ed.New Times Square Urban Office
Goiânia-Goiás cep 74223-060
(62)3541 5985

PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES

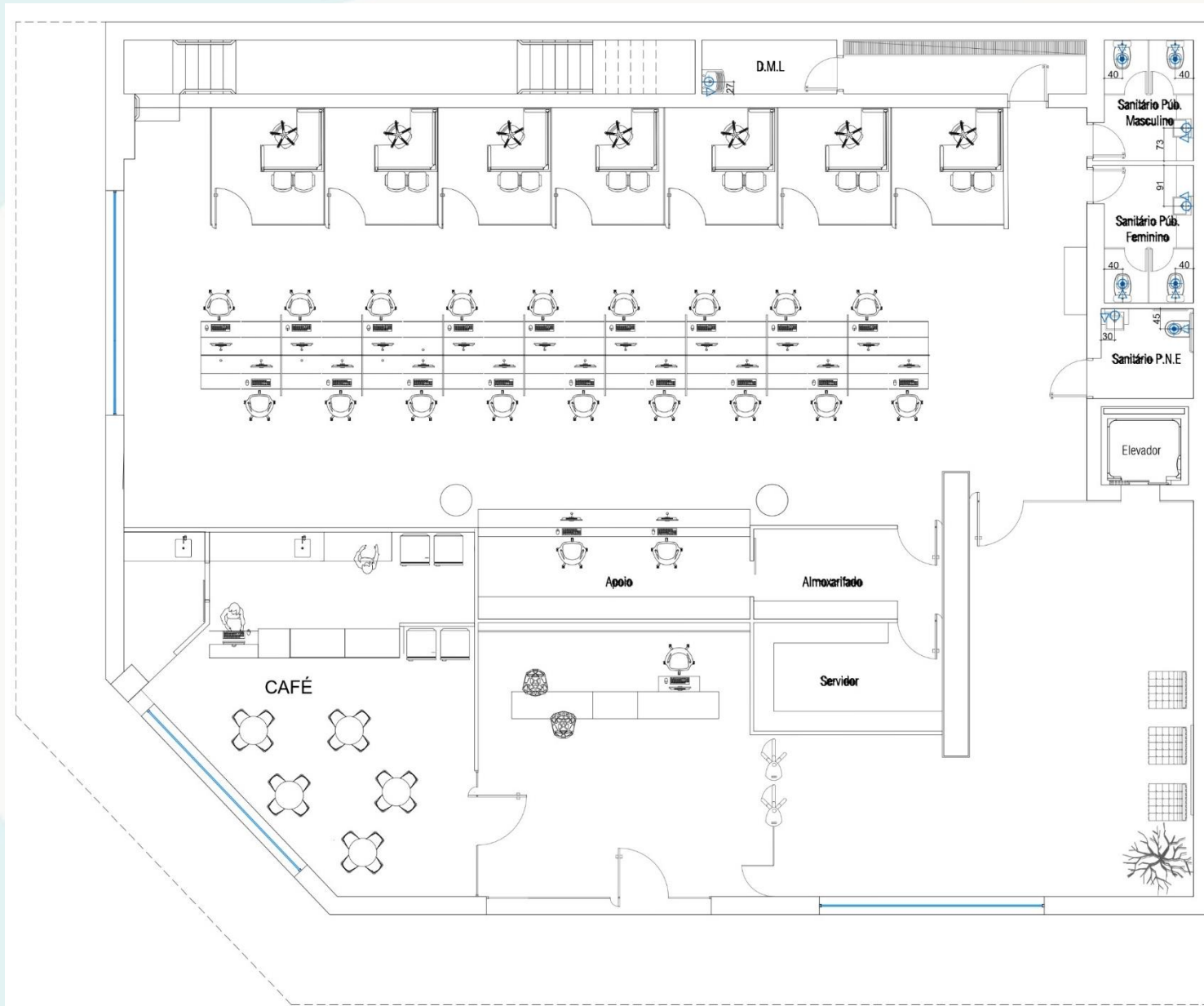
CASAG - MEU ESCRITÓRIO

SIQUEIRA CK ARQUITETURA

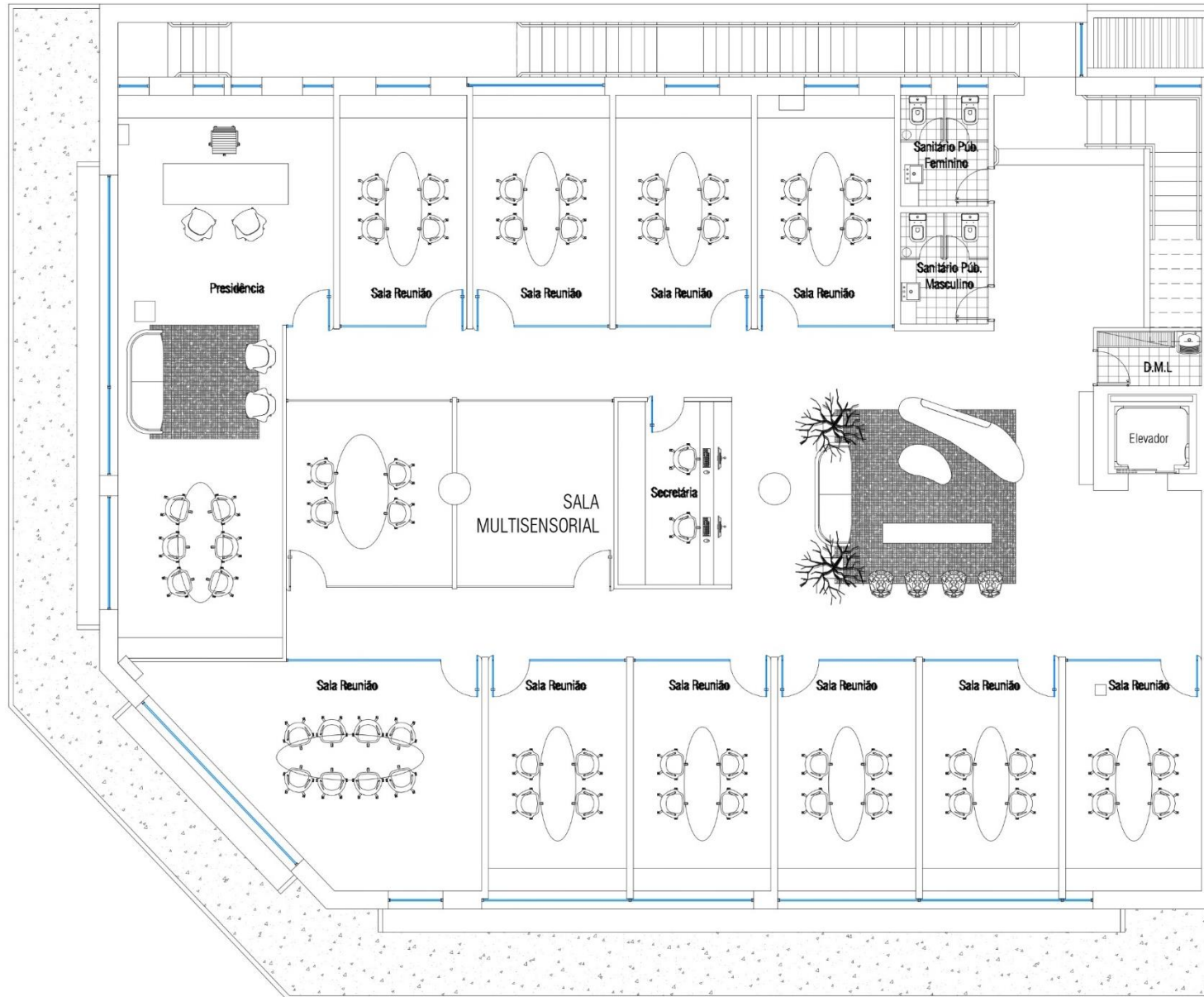
PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES

PLANTA BAIXA COM LAYOUT

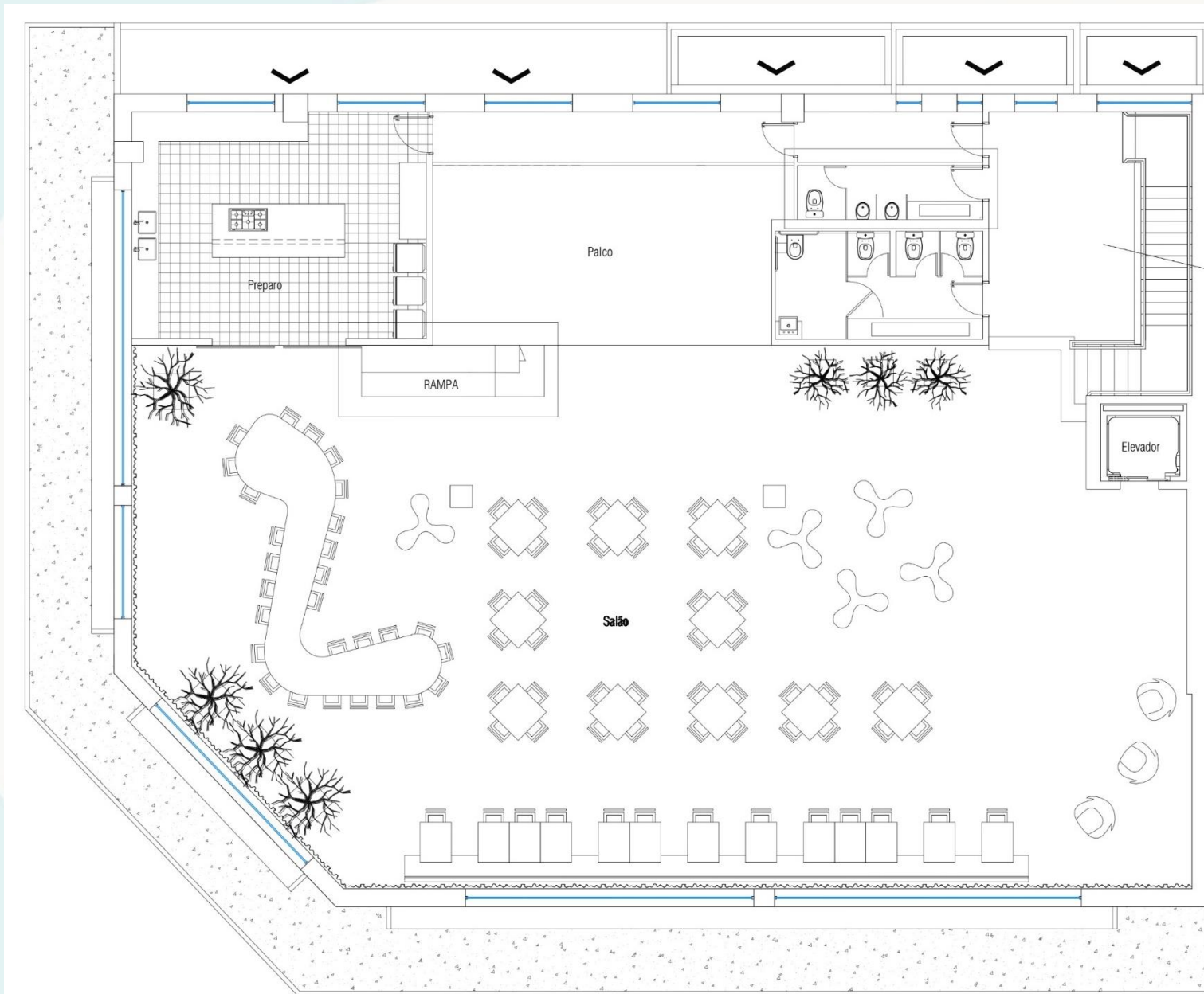
SIQUEIRA CK ARQUITETURA



PLANTA DE LAYOUT TÉRREO



PLANTA DE LAYOUT 1º PAVIMENTO

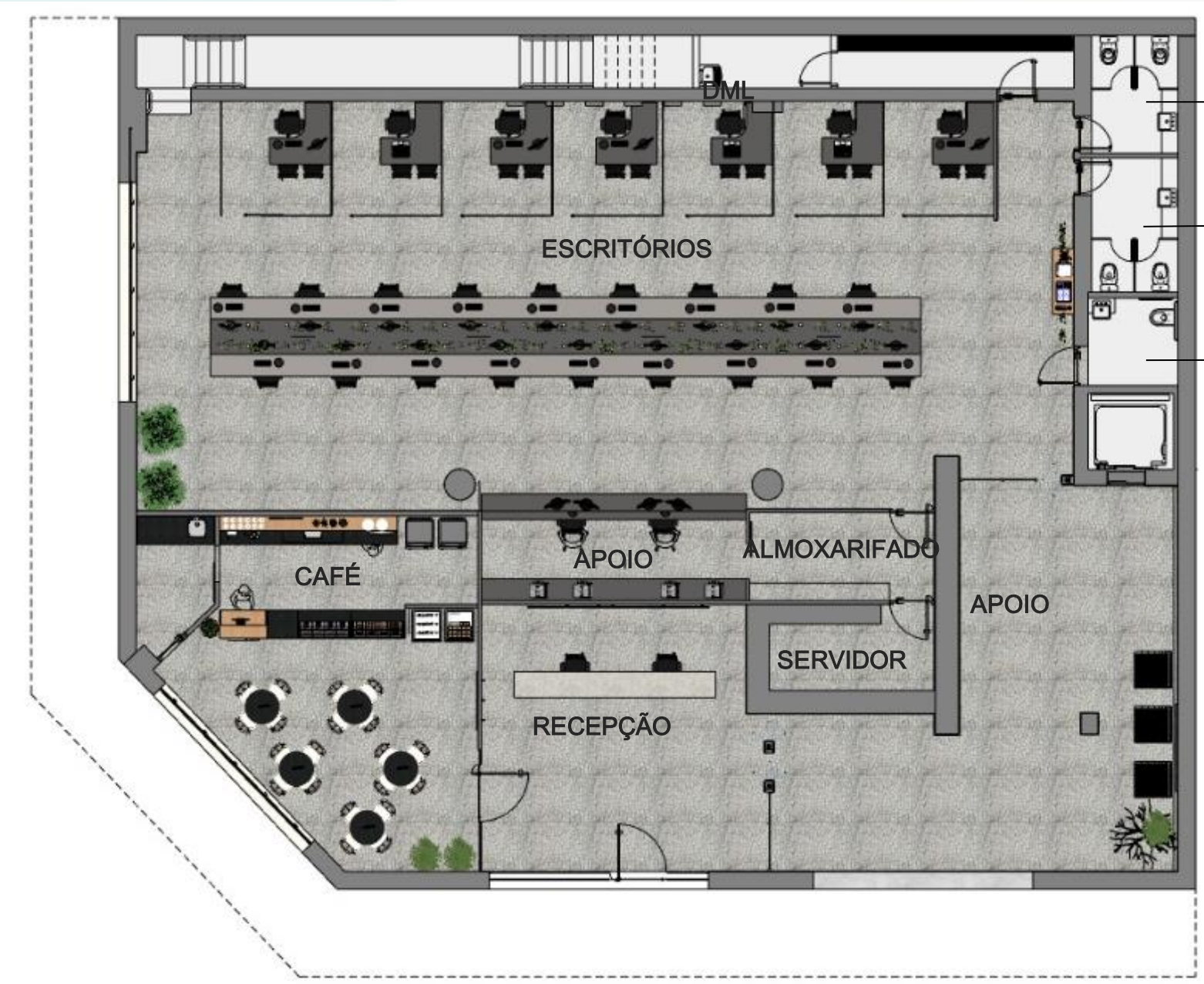


PLANTA DE LAYOUT 2º PAVIMENTO

PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES

PLANTA BAIXA HUMANIZADA TÉRREO

SIQUEIRA CK ARQUITETURA



SANITÁRIO PÚBLICO MASCULINO

SANITÁRIO PÚBLICO FEMININO

SANITÁRIO PCD

PLANTA BAIXA HUMANIZDA

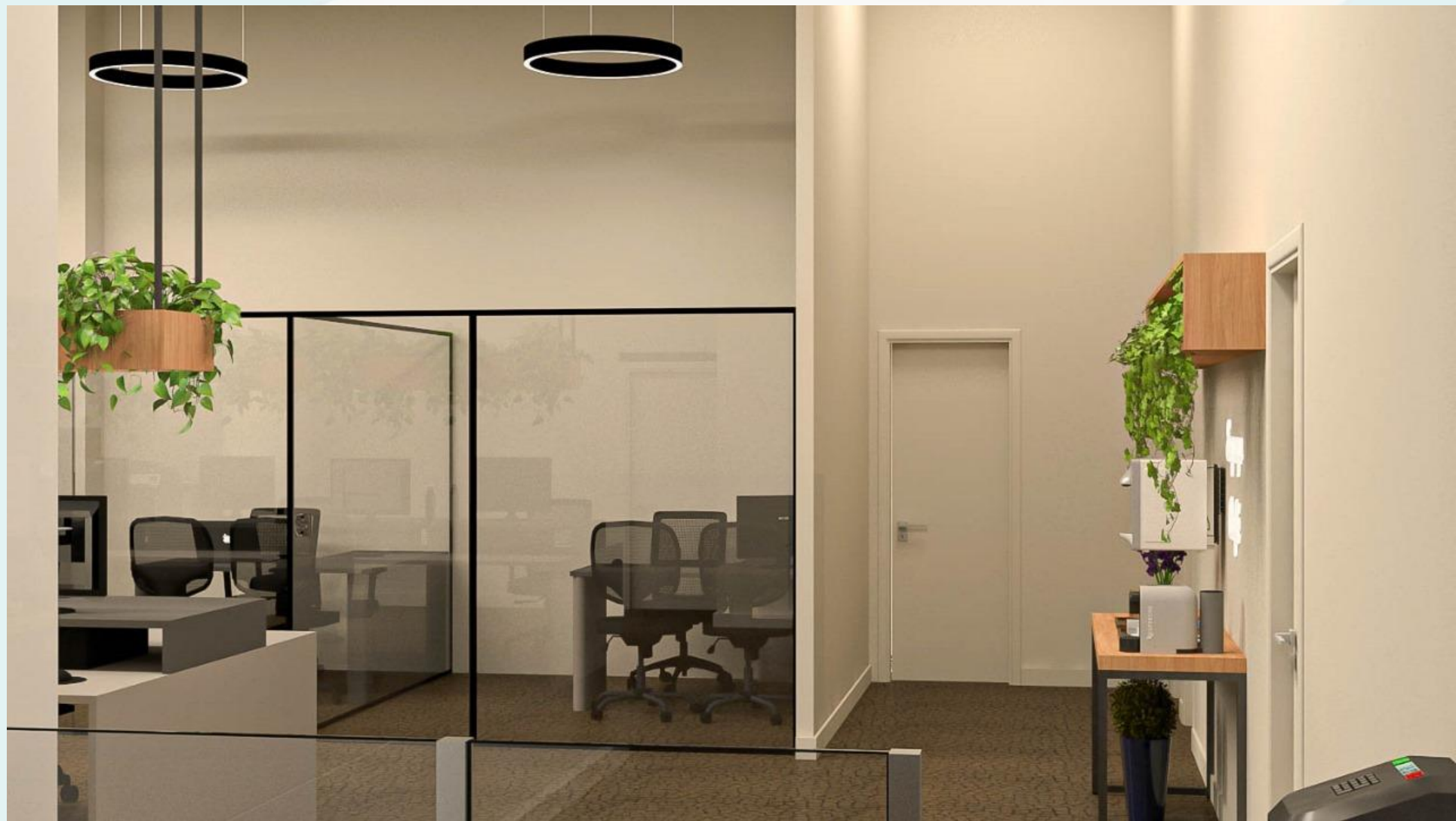
PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES

PERSPECTIVAS

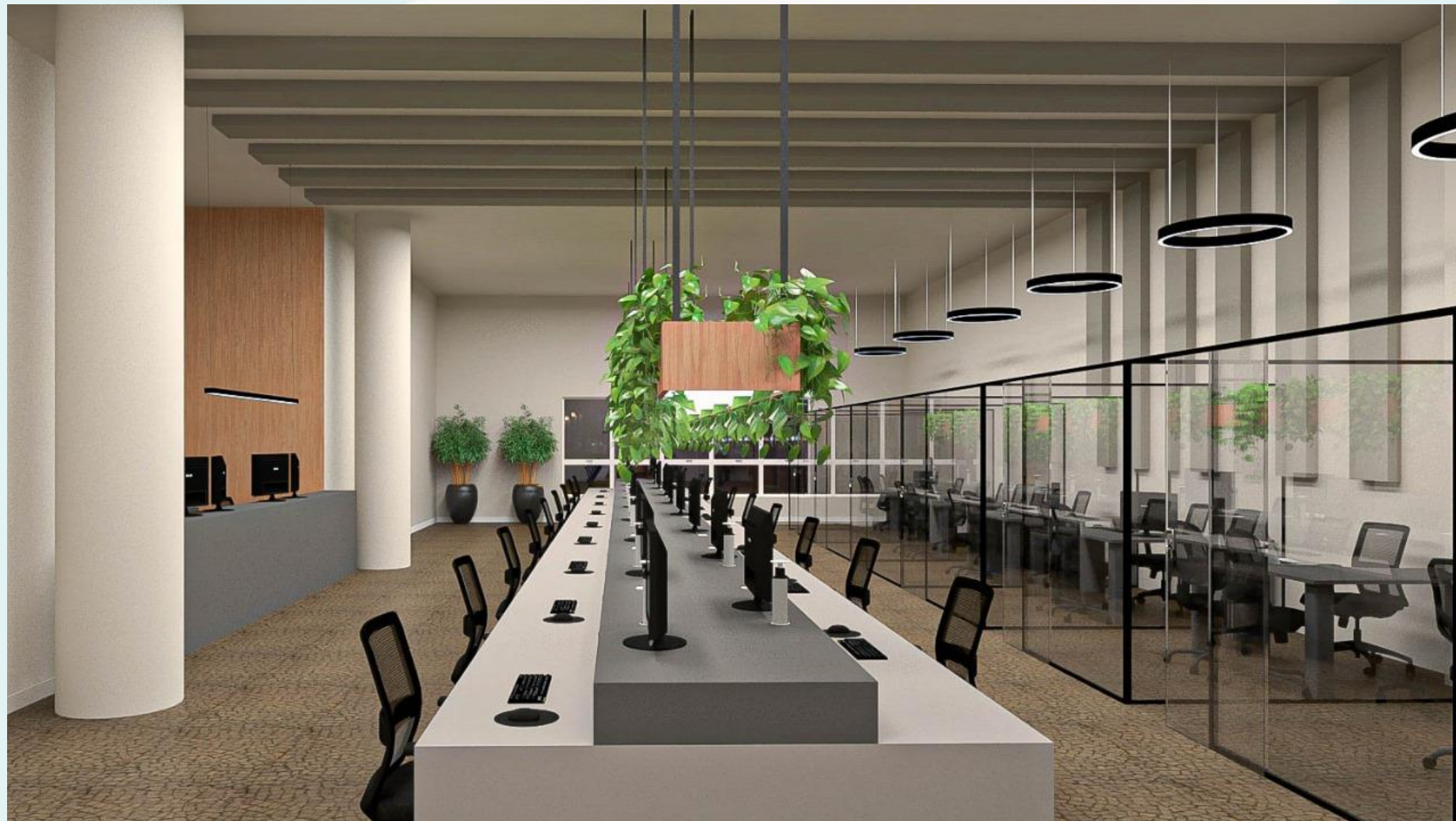
SIQUEIRA CK ARQUITETURA



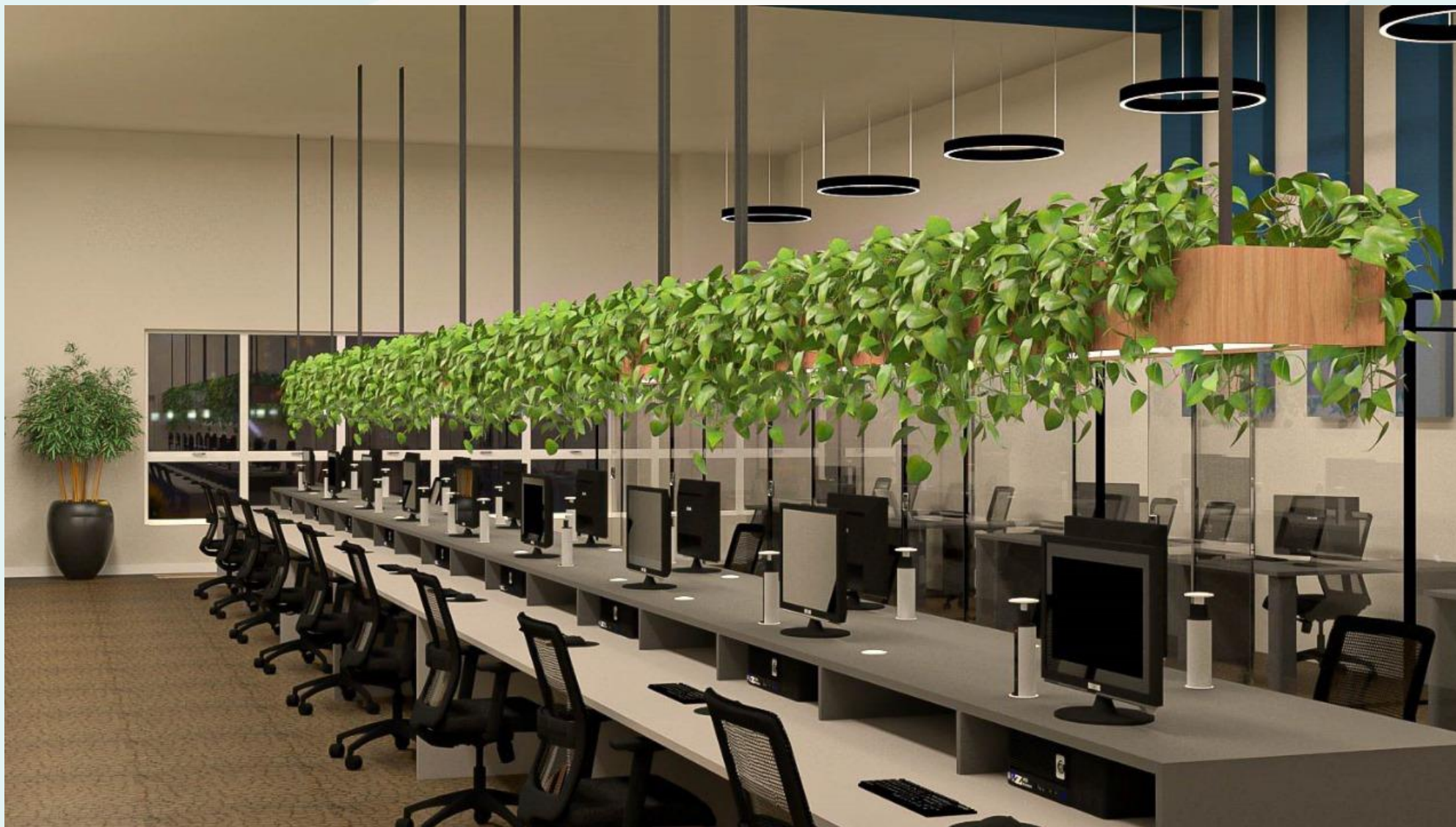
HALL ENTRADA ESCRITÓRIOS



HALL ENTRADA ESCRITÓRIOS







ESCRITÓRIOS



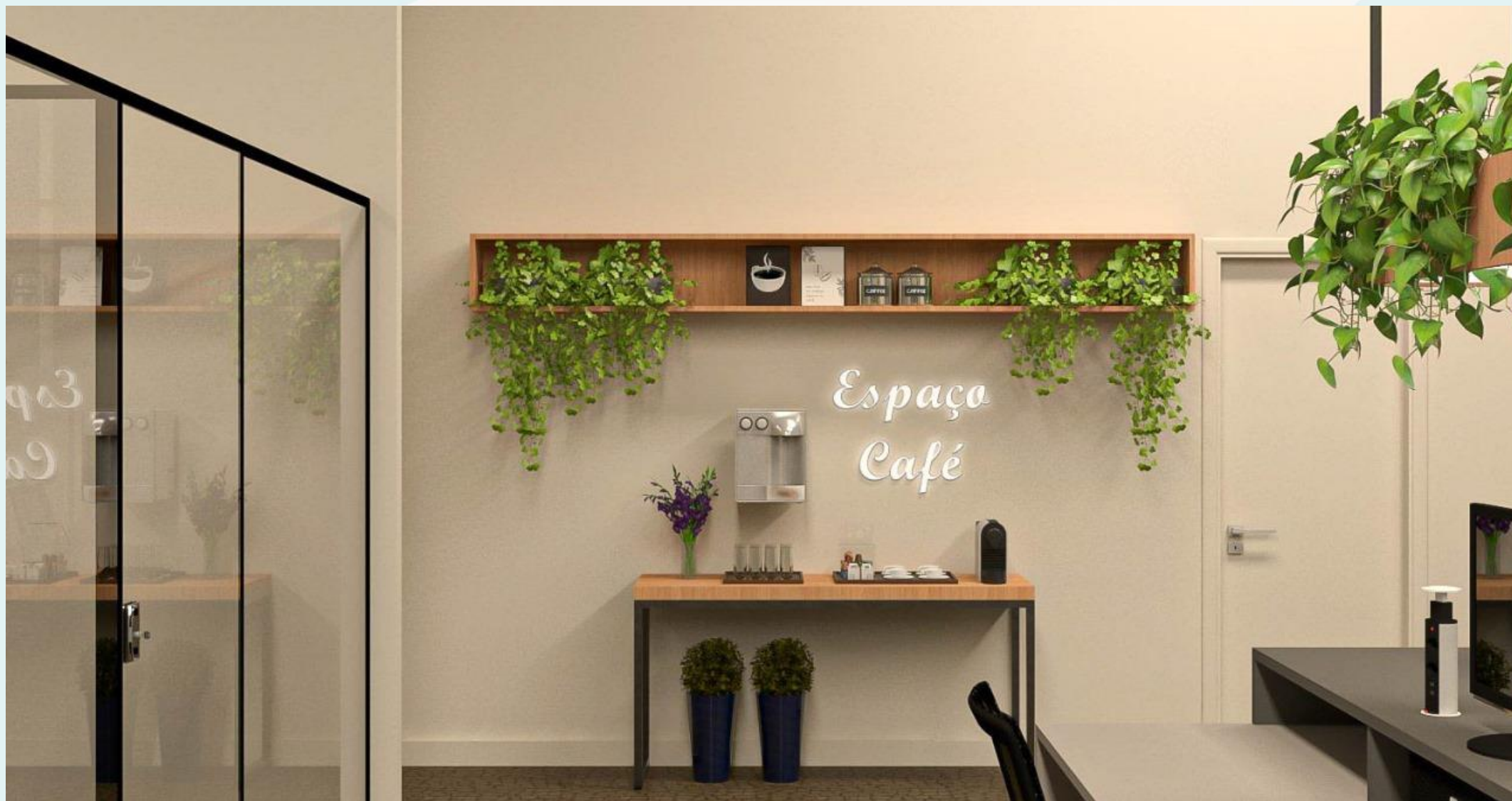
ESCRITÓRIOS



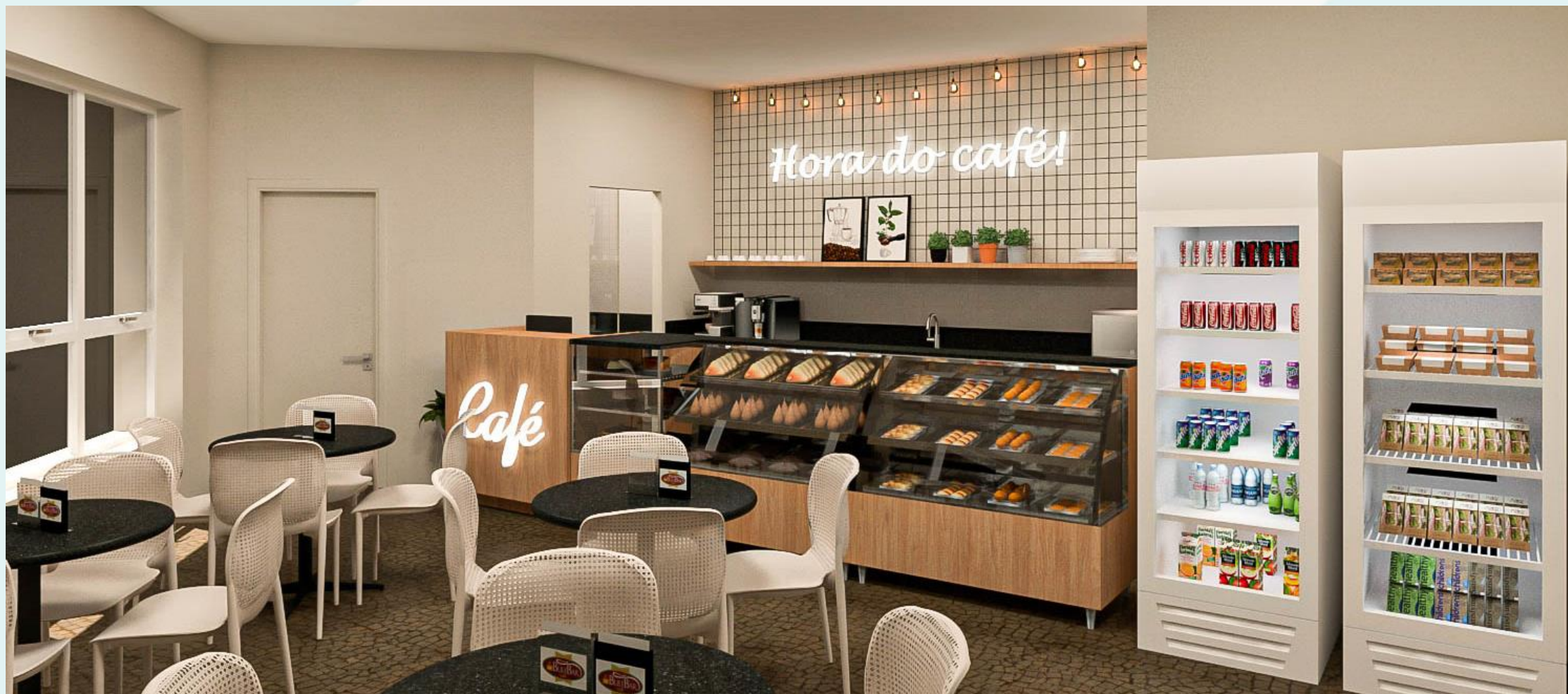


ESCRITÓRIOS INDIVIDUAIS





ESPAÇO CAFÉ - ESCRITÓRIOS



CAFÉ



CAFÉ



CAFÉ



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: OAB- Goiás
PROJETO – CASAG AV. GOIÁS
Autor do projeto: Siqueira CK Arquitetura

DESCRIÇÃO :

Reforma, adequação de ambientes e manutenção da edificação.

1-Fachada:

-Pintura mantendo a cor determinada pelo IPHAN

2 PAV TÉRREO:

-Adequar espaço atualmente usado para loja ; transformar em lanchonete/alimentação
-No espaço de auto atendimento alterar layout de acordo com o projeto; instalar divisórias em vidro temperado com estrutura em alumínio (cor preta); alterar iluminação, aproveitando as peças existentes; adequar pontos eletricos de acordo com o layout;
-Pintura:
Sala de auto atendimento: paredes pena de ganso acrílica acetinada (suvinil) ou similar para cor geral; Teto: pena de ganso pva. Detalhes das vigas em bodas de prata acrílica.
Lanchonete: paredes pena de ganso acrílica acetinada (suvinil) ou similar para cor geral. Teto: branco neve pva.

3 PAVIMENTO 1:

-Demolição da lanchonete e da parede do fundo da recepção;
-construir parede na recepção, de acordo com o projeto, em gesso acartonado com isolamento acústico;
-Instalação de divisórias em vidro MDF seguindo o modelo ja usado no local, criando duas salas ; Instalar ar condicionado, pontos eletricos de acordo com o layout e iluminação.
-Pintura : manter padrão de cores atualmente usado.

4 PAVIMENTO 2:

-Demolir depósito e Construir banheiro masculino com acabamento interno seguindo o padrão dos demais existentes na edificação;
-Construir rampa de acesso ao palco;
-Pintura: Cor geral pena de ganso (suvinil) ou similar e bodas de prata para destaque de parede. Acrílica acetinada para paredes e pva para tetos.

A disposição para maiores esclarecimentos
Goiânia, 4 de janeiro de 2024.

Siqueira CK Arquitetura
Karina de Siqueira
Cynara de Siqueira

OBRA: REFORMA E REESTRUTURAÇÃO - CASAG AV GOIAS
CASAG OAB
ENDEREÇO: Avenida Goiás nº 60, Setor Central - GOIÂNIA - GO
REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI DEZ/23 e GOINFRA OUT/23)

DATA 13/02/2024
Área (m²): 385,00
Valor (R\$/m²): 0,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - OBRA INSTITUCIONAL

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			%				
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL					
1			SERVIÇOS GERAIS/INICIAIS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
1.1			DEMOLIÇÃO MANUAL DE BANCADA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA - BANCADAS 1º PAVIMENTO	5,86	M2				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.2			REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO - RETIRADA DE PAREDES 1º E 2º PAVIMENTO	27,47	M2				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.3			DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO - PAREDE BALCÃO CAFETERIA 1º PAVIMENTO	0,88	M3				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.4			DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTICIO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA - RASGO PARA ESGOTO CAFETERIA TÉRREO	4,50	m2				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.5			TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL - DEMOLIÇÕES	5,12	M3				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.6			ANDAIMES	35,00	M2*MÉS				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.7			FERRAMENTAS (MANUAIS/ELÉTRICAS) E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	385,00	M2				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.8			REFEIÇÕES	1,50	MÉS				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.9			CAFÉ DA MANHÃ	1,50	MÉS				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.10			TRANSPORTES DIVERSOS	1,50	mês				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
2			ADMINISTRAÇÃO						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
2.1			ENGENHEIRO DE OBRAS (acompanhamento)	96,00	H				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
2.2			ENCARREGADO	264,00	H				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
3			COBERTURA						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
3.1			REVISÃO DE TELHADO/LAJE DE COBERTURA - TELHADO PRINCIPAL E LAJE SOBRE A ESCADA LATERAL (LOCAL ONDE FICAM AS CONDENSADORAS DE AR CONDICIONADO)	1,00	VB				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
4			PAREDES / DIVISÓRIAS / PAINÉIS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
4.1			PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES -DIVISÃO ESPAÇO DOS ADVOGADOS E PAREDES CAFETERIA TÉRREO / SALA ADM 1º PAVTO / FECHAMENTOS BANHEIRO MASCULINO 2º PAVTO	70,40	M2				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
4.2			DIVISORIA DE GRANITO POLIDO - SANITÁRIO MASCULINO 2º PAVTO - BOX VASO SANITÁRIO E DIVISÓRIAS ENTRE MICTÓRIOS	2,67	M2				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
5			ESQUADRIAS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
5.1			FERRO/ALUMÍNIO/VIDRO						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
5.1.1			INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U, - FECHAMENTO ESPAÇO DOS ADVOGADOS TÉRREO / SALAS ADM 1º PAVTO	103,43	M2				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
5.1.2			PORTA DE CORRER VIDRO TEMPERADO 85X210 CM - ESPAÇO ADVOGADOS E CAFETERIA - 08 UNIDADES	14,28	M2				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
5.1.3			PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS - SALAS ADM 1º PAVTO	2,00	Unid.				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
5.1.4			PORTA ALUMÍNIO VENEZIANA - 60X160 CM - SANITÁRIO MASCULINO 2º PAVTO - 01 UNIDADE	0,96	M2				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
5.1.5			CALAFETAÇÃO DE JANELAS EM FERRO - ORIGINAIS DA FACHADA DA EDIFICAÇÃO	1,00	VB				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
6.2			ESQUADRIAS DE MADEIRA						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
6.2.1			Porta de madeira 80 x 210 cm, portal e alizar. Instalada e dobradiça - BANHEIRO MASCULINO 2º PAVTO	1,00	Unid.				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
6.2.2			Fechadura interna para porta de madeira	1,00	Unid.				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
6			REVESTIMENTO DE PAREDES						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	

OBRA: REFORMA E REESTRUTURAÇÃO - CASAG AV GOIAS
CASAG OAB
ENDEREÇO: Avenida Goiás nº 60, Setor Central - GOIÂNIA - GO
REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI DEZ/23 e GOINFRA OUT/23)

DATA 13/02/2024
Área (m²): 385,00
Valor (R\$/m²): 0,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - OBRA INSTITUCIONAL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - OBRA INSTITUCIONAL															
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL						
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	%			
6.1			EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, EM FACES INTERNAS DE PAREDES - PAREDES BANHEIRO MASCULINO 2º PAVIMENTO	30,02	M2	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
6.2			REVESTIMENTO CERÂMICO RETIFICADO PARA PAREDE DIMENSÃO A DEFINIR - PAREDES BANHEIRO MASCULINO 2º PAVIMENTO	30,02	M2	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
7			FORROS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
7.1			FORRO DE GESSO ACARTONADO - COMPLEMENTO FORRO SALA ADM 1º PAVIMENTO	15,14	M2	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
7.2			TABICA METÁLICA 3X3 CM PARA FORRO GESSO ACARTONADO	15,60	M	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
8			PISOS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
8.1			PISO EM CONCRETO PARA RAMPA - ACESSO PALCO 2º PAVIMENTO	4,82	M2	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
8.2			PISO CIMENTADO C/RESINA SINTÉTICA E=1CM - ACABAMENTO DO PISO	4,82	M2	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
8.3			ASSOALHO EM MADEIRA - RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE PARTE DO DEGRAU PARA O PALCO, NIVELANDO COM A RAMPA	0,75	M2	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
9			PINTURA						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
9.1			PINTURA DE TETOS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
9.1.1			EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMÃOS FORROS	15,14	M2	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
9.1.2			PINTURA LÁTEX PVA DUAS DEMÃOS FORROS - TETO EM GERAL ÁREA DE INTERVENÇÃO TÉRREO INDICADA EM PROJETO / FORRO NOVO 1º PAVTO / TETO SANITÁRIO MASCULINO 2º PAVTO	265,17	M2	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
9.2			PINTURA DE PAREDE INTERNA						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
9.2.1			EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMÃOS PAREDES INTERNAS -PAREDES NOVAS DRYWALL	140,79	M2	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
9.2.2			PINTURA LISA ACRÍLICO FOSCA 2 DEMÃOS PAREDES INTERNAS - PAREDES INTERNAS INDICADAS EM PROJETO NO TÉRREO / DRYWALL SALA ADM 1º PAVTO / PAREDE EXTERNA ENTRE SANITÁRIO MASCULINO E PALCO / PAREDE ROXA 2º PAVTO	533,17	M2	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
9.3			PINTURA DE PAREDE EXTERNA						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
9.3.1			PINTURA LISA ACRÍLICO FOSCA 2 DEMÃOS PAREDES EXTERNAS - FACHADAS	765,30	M2	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
9.4			PINTURA ESQUADRIA DE MADEIRA						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
9.4.1			PINTURA VERNIZ EM MADEIRA 2 DEMAOS - PORTA SANITÁRIO MASCULINO 2º PAVTO	5,04	M2	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
10			INSTALAÇÕES						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
10.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICA/CFTV/LUMINÁRIAS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
10.1.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICA/CFTV	1,00	VB	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
10.1.2			PONTOS DE ILUMINAÇÃO - ÁREA DE INTERVENÇÃO - TÉRREO / SALA ADM 1º PAVTO / SANITÁRIO MASCULINO 2º PAVIMENTO	1,00	VB	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
10.2			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
10.2.1			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ÁGUA E ESGOTO PARA SANITÁRIO MASCULINO 2º PAVIMENTO E CAFETERIA TÉRREO	1,00	VB	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
10.3			LOUÇAS E METAIS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
10.3.1			VASO SANITÁRIO CONVENCIONAL (1ª LINHA)	1,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
10.3.2			ASSENTO EM POLIPROPILENO COM SISTEMA DE FECHAMENTO SUAVE PARA VASO SANITÁRIO	1,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
10.3.3			TUBO PARA VÁLVULA DE DESCARGA (CURTO 1.1/4")	1,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
10.3.4			TUBO DE LIGACAO PVC CROMADO 1.1/2" / ESPUDE - (ENTRADA)	1,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
10.3.5			TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	2,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		
10.3.6			TORNEIRA DE MESA PARA PIA DIÂMETRO DE 1/2" - BICA MÓVEL	2,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!		

OBRA: REFORMA E REESTRUTURAÇÃO - CASAG AV GOIAS
CASAG OAB
ENDEREÇO: Avenida Goiás nº 60, Setor Central - GOIÂNIA - GO
REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI DEZ/23 e GOINFRA OUT/23)

DATA 13/02/2024
Área (m²): 385,00
Valor (R\$/m²): 0,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - OBRA INSTITUCIONAL

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			%				
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL					
10.3.7			CUBA INOX 46X30X15CM E=0,6MM-AÇO 304 (CUBA Nº 1)	2,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!			
10.3.8			CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR REDONDA	2,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!			
10.3.9			MICTORIO DE LOUCA C/SIFAO INTEGRADO	2,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!			
10.3.10			KIT DE FIXAÇÃO PARA MICTORIO DE LOUCA (ESPUDE,CONEXÃO ENTR PARAFUSOS)	2,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!			
10.3.11			VÁLVULA DE DESCARGA PARA MICTÓRIO DIÂMETRO 1/2" FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO	2,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!			
10.3.12			SIFAO FLEXIVEL UNIVERSAL (SANFONADO) EM PVC PARA LAVATORIO	2,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!			
10.3.13			SIFAO PARA PIA 1.1/2" X 2" PVC	2,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!			
10.3.14			VALVULA PARA PIA TIPO AMERICANA DIAMETRO 3.1/2" (METALICA)	2,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!			
10.3.15			VALVULA PARA LAVATORIO OU BEBEDOURO METALICO DIAMETRO 1"	2,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!			
10.3.16			REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA DIAMETRO 3/4"	2,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!			
10.3.17			VÁLVULA DE DESCARGA DUPLO ACIONAMENTO COM ACABAMENTO CROMADO	2,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!			
10.3.18			Engate flexível plástico - 1/2" - 30 cm	4,00	Unid	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!			
10.4			INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
10.4.1			INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO - DRENOS E REDE DE REFRIGERAÇÃO - ACRÉSCIMOS ME/ÁREA DOS ADVOGADOS	1,00	VB	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
11			DIVERSOS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
11.1			DIVERSOS/LIMPEZA FINAL						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
11.1.1			BANCADA DE GRANITO C/ ESPELHO - CAFETERIA E SANITÁRIO MASCULINO 2º PAVIMENTO	4,22	M2	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
11.1.2			Guarda-corpo em tubo de aço inox ø=1 1/2", duplo, com montantes e fechamento em tubo inox ø=1 1/2", h=96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso - RAMPA PALCO 2º PAVTO	5,25	M	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
11.1.3			LIMPEZA - FINAL DE OBRA	385,00	M2	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
CUSTO TOTAL									R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
BDI							25%			R\$	-	R\$	-	R\$	-	
VALOR TOTAL									R\$	-	R\$	-	R\$	-		