

**CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE
GOIÁS**

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim
Goiás, Goiânia - GO, 74805-100 📞
(62) 3933-2300

CONVITE PUBLICO 00030 / 2022**RETIFICAÇÃO DO CONVITE PUBLICO 00027/2022****SERVIÇO CONSTRUÇÃO CIVIL****EXECUÇÃO DE RESTAURAÇÃO, AMPLIAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SETORES DO CEL**

A CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE GOIÁS (CASAG), por meio da **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DE GOIÁS**, convida as empresas especializadas, para apresentarem, na data e horário indicados, proposta alusiva ao que se acha indicado no objeto deste Edital de Convite Público.

1. DO OBJETO

O presente convite tem como objetivo o serviço de restauração, ampliação e manutenção de alguns setores do CEL (Centro de Cultura, Esporte e Lazer da OAB/CASAG).

1.1. Realizar visita no local: Av. de Furnas, 312 - Jardim Rio Grande, Aparecida de Goiânia - GO. CEP: 74982-490.

1.2. Executar serviços nos seguintes setores:

1.2.1. Guarita e Administração: Demolir guarita existente e executar uma nova e na administração, realizar pintura geral, conforme projeto.

1.2.2. Caminhos e acessos, alambrados das quadras, arquibancadas e muretas: Revisar, reparar, restaurar e realizar pintura nova.

1.2.3. Bar do Pier: Realizar reforma geral no banheiros, como troca de revestimento, louças, metais, esquadrias, substituir piso da varanda e revisão geral no telhado e pintura;

1.2.4. Restaurante e Quiosques da Piscina: Revisar cobertura e revisão geral interna e externa;

1.2.5. Salão de festa:

* Realizar pintura das paredes interna e externa;

* Realizar reforma nos camarins, conforme projeto;

* Recuperação do piso/granitina (estruque, polimento e aplicação de resina acrílica).

1.3. Atender especificações e critérios dos projetos e memorial descritivo anexado, ou pelo link:

<https://www.transfornow.net/dl/CelOab>

1.4. Fornecer ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) de execução dos serviços realizados.

CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE GOIÁS

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim
Goiás, Goiânia - GO, 74805-100 ☎
(62) 3933-2300



Figura 1 - Identificação dos setores

2. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

Poderão participar todas as empresas especializadas em serviço de construção civil.

TIPO	PRAZO DE EXECUÇÃO	PRAZO CONTRATO
Menor custo, e melhor pacote global de benefícios.	De acordo com os termos do contrato.	De acordo com o prazo de entrega e garantia.

3. DA REGULARIDADE FISCAL

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como prova de regularidade fiscal:

3.1. Prova de Inscrição no Cadastro Geral de Contribuintes – CGC - CNPJ;

3.2. Prova de Inscrição no Cadastro de Contribuinte Estadual ou Municipal, relativo à Sede ou Domicílio, pertinente ao seu ramo de atividade;

3.3. Prova de Regularidade com a Fazenda Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede. A prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional far-se-á mediante certidão conjunta expedida pela Secretaria da Receita Federal e Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, no âmbito de suas competências, conforme estabelece o Decreto N° 5.586, de 19 de novembro de 2005;

**CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE
GOIÁS**

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim
Goiás, Goiânia - GO, 74805-100 ☎
(62) 3933-2300

3.4. Certidão Negativa de Débitos – CND – para com o INSS, devidamente atualizada, nos termos da legislação em vigor;

3.5. Prova de Regularidade junto ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, fornecida pela Caixa Econômica Federal, devidamente atualizada, nos termos da legislação pertinente em vigor.

4. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como comprovação de sua qualificação técnica para execução do serviço descrito no objeto deste convite.

4.1. Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica deverão pertencer ao quadro permanente da empresa, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com a empresa;

4.2. Declaração da empresa de que não possui em seu quadro de pessoal empregado com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos, nos termos do inciso XXXIII do Art. 7º da Constituição Federal;

4.3. Relação com histórico e contatos de no mínimo três clientes;

4.4. Contrato Social da Empresa.

5. DA APRESENTAÇÃO E DO CONTEÚDO DA PROPOSTA

A proposta deverá ser apresentada seguindo as orientações descritas abaixo.

5.1. A proposta e a documentação deverão ser apresentadas em envelope fechado, contendo elementos de identificação da presente seleção pública ou poderão ser enviados para os e-mails: juliana.souza@oabgo.org.br / afc.engenharia@outlook.com.br;

5.2. A proposta será apresentada em 1 (uma) via, sem emendas, rasuras, entrelinhas ou ressalvas;

5.3. A proponente deverá, além de outras informações que a seu critério entenda pertinente, incluir em sua proposta os seguintes dados:

- a) A descrição detalhada dos produtos e/ou serviços;
- b) A indicação do valor expresso em real com impostos inclusos;
- c) A indicação da garantia dos produtos e dos serviços;
- d) O prazo de validade não inferior a trinta dias, contado da data da entrega;
- e) O prazo de execução;

5.4. O preço proposto, independentemente de qualquer declaração ou informação nesse sentido, abrange todos os encargos trabalhistas, tributários e comerciais, assim como qualquer outros de qualquer natureza que se fizerem indispensáveis à perfeita e completa execução dos serviços.

CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE GOIÁS

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim
Goiás, Goiânia - GO, 74805-100 ☎
(62) 3933-2300

DATA DE ENTREGA DAS PROPOSTAS	HORA	LOCAL PARA ENTREGA DA PROPOSTA
23 / 12 / 2022 (sexta-feira)	Até as 17:00h	Anexo a Sede Administrativa, na Rua 1.1.21, nº 200, Setor Marista, Goiânia-GO, ou via e-mail: juliana.souza@oabgo.org.br / afc.engenharia@outlook.com.br

6. DAS INFORMAÇÕES

Informações gerais poderão ser obtidas no departamento Administrativo com Juliana pelos telefones (62) 3238-2019 / (62) 9.9929-7017 e informações técnicas poderão ser obtidas com a Engenheira Aline Carvalho pelo telefone (62) 99341-4691.

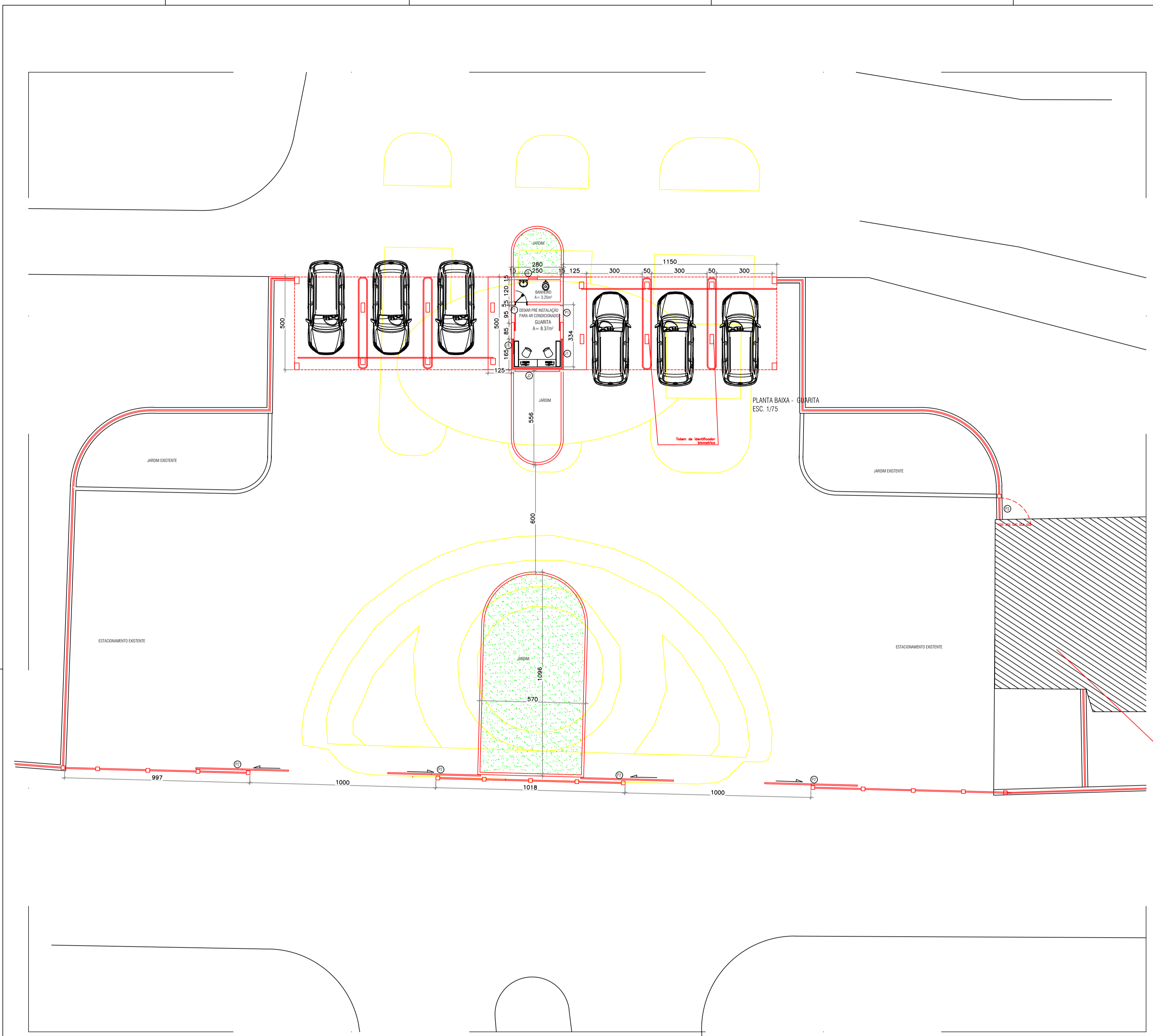
7. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

O valor total estimado para a contratação dos serviços é de **R\$ 1.250.000,00 (Um Milhão e Duzentos e Cinquenta Mil Reais)**, sendo considerada a melhor oferta o maior lance de percentual de desconto ofertado ao valor global e o menor prazo de execução.

8. DA CONTRATAÇÃO

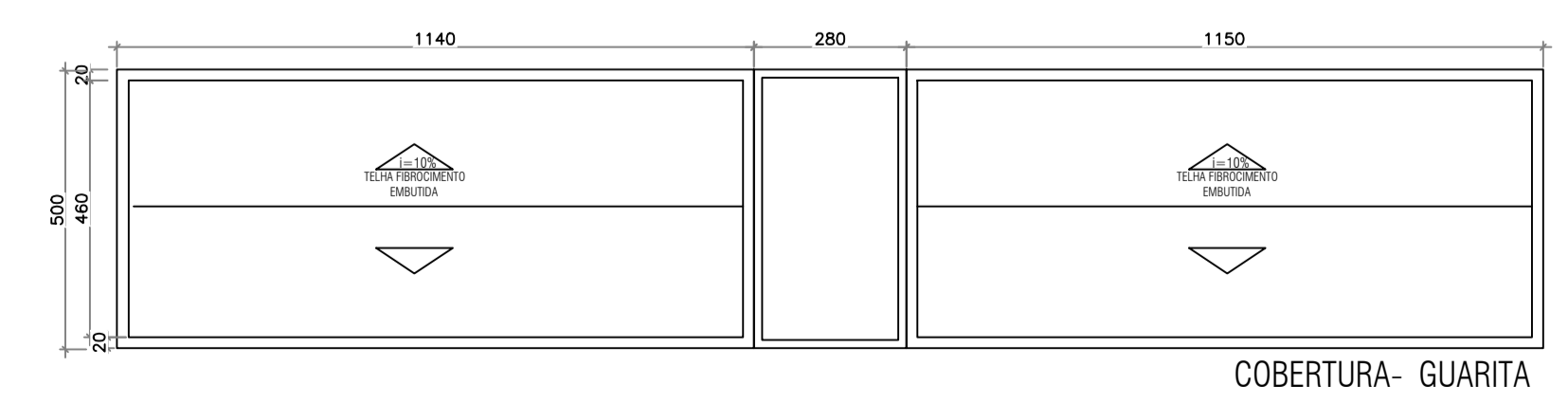
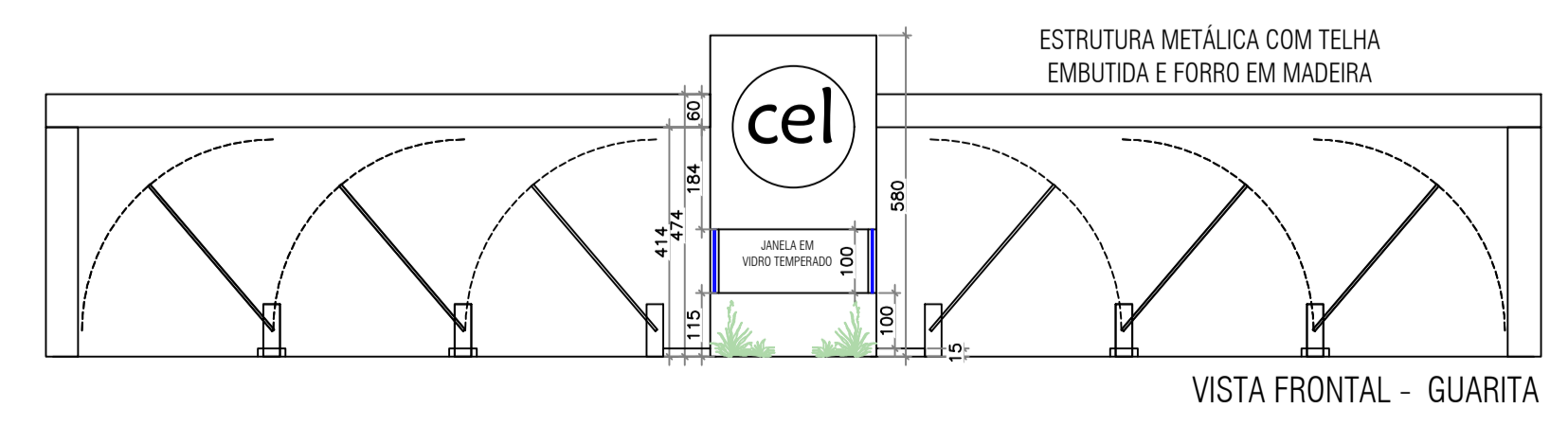
A formalização da contratação será feita por intermédio de “CONTRATO”, devendo a proponente vencedora, tão logo seja convidado a firmar o instrumento, retirá-lo e providenciar a sua assinatura e restituição no prazo de 5 (cinco) dias úteis, sob pena de decair do direito à contratação.

LOCAL E DATA DE EMISSÃO	RESPONSÁVEIS
Goiânia, GO, 13/12/2022	Daniela Grangeiro F. Kafuri Secretária-Geral Rodrigo de Moura Guedes Diretor-Tesoureiro



- Predio da Administração.
 Edificação a ser mantida e reformada.
- Revisão/adequação dos equipamentos de ar condicionado
 - Revisão/adequação dos pontos eletricos
 - Revisão/adequação dos pontos de Iluminação
 - Revisão/adequação do Layout
 - Revisão/adequação

P1 - PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO PRETO	90x210 (2UNIDADES)
J1 - VIDRO TEMPERADO FIXO (FRONTAL GUARITA)	250x100 (UNIDADE)
J2 - JANELA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO	150x100 (2 UNIDADES)
J3 - JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO PRETO	50x50 (1UNIDADES)
P2 - PORTÃO DE CORRER "BELGO"	500x200 (4 UNIDADES)
P3 - PORTÃO DE GIRO "BELGO"	100x200 (1 UNIDADE)



Av. T-10, n. 208, Sala 1107,
 Ed. New Time Square Urban Office
 e-mail: siqueira@ck.com.br
 St. Bueno, Goiânia - Goiás - CEP. 7423960

CYNARA DE SIQUEIRA (C) 9 9971 9070
 KARINA DE SIQUEIRA (C) 9 8118 6728

CONTEUDO	Parteira Principal
ESCALA	A SER INDICADA
DATA PROJETO	30/11/2022
OBSERVAÇÃO	*antes da execução, desde projeto, confirmar medidas no local de aplicação do projeto.
DATA REVISÃO	30/11/2022

CLIENTE: _____
 Cid. de Dat. _____

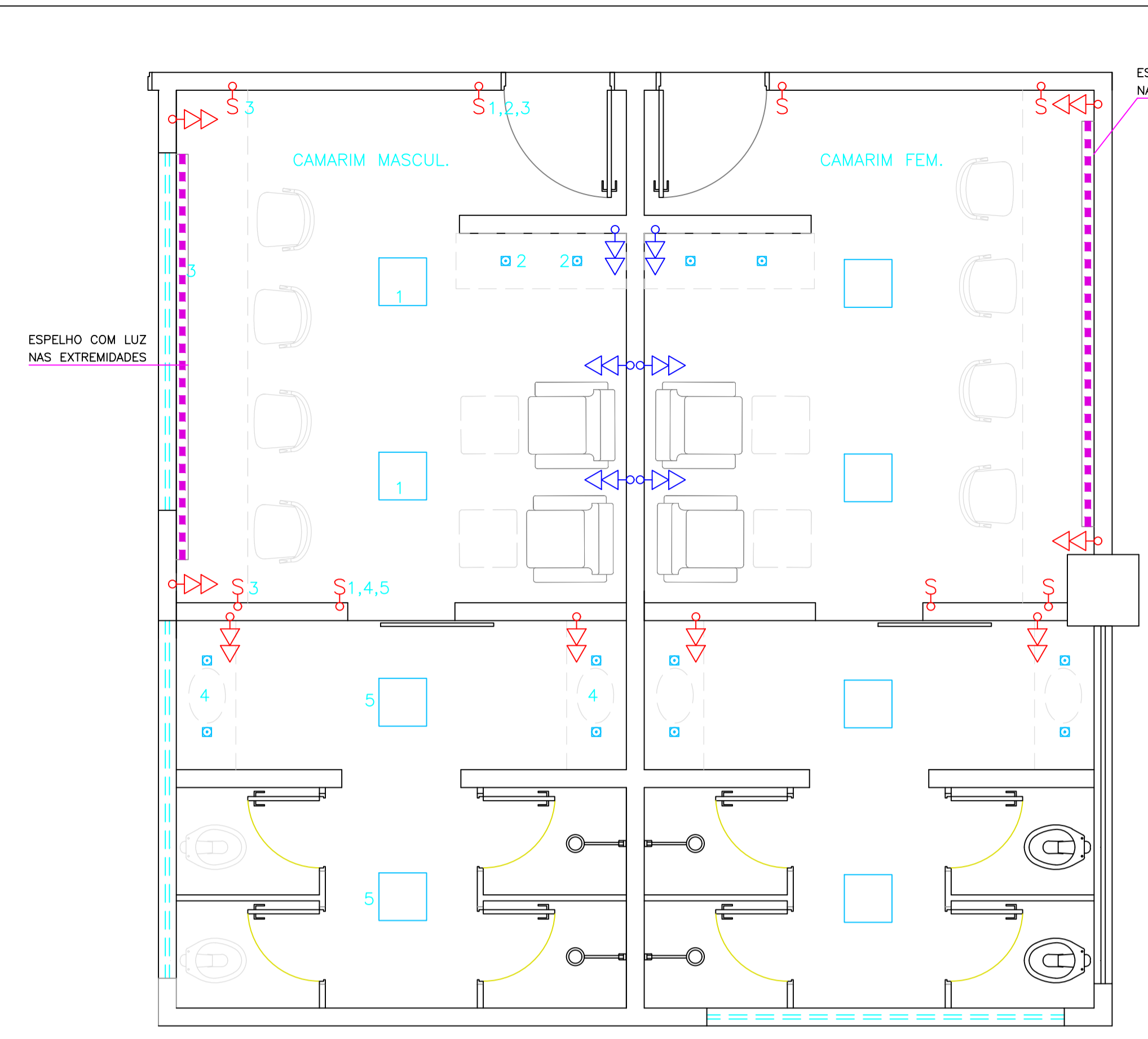
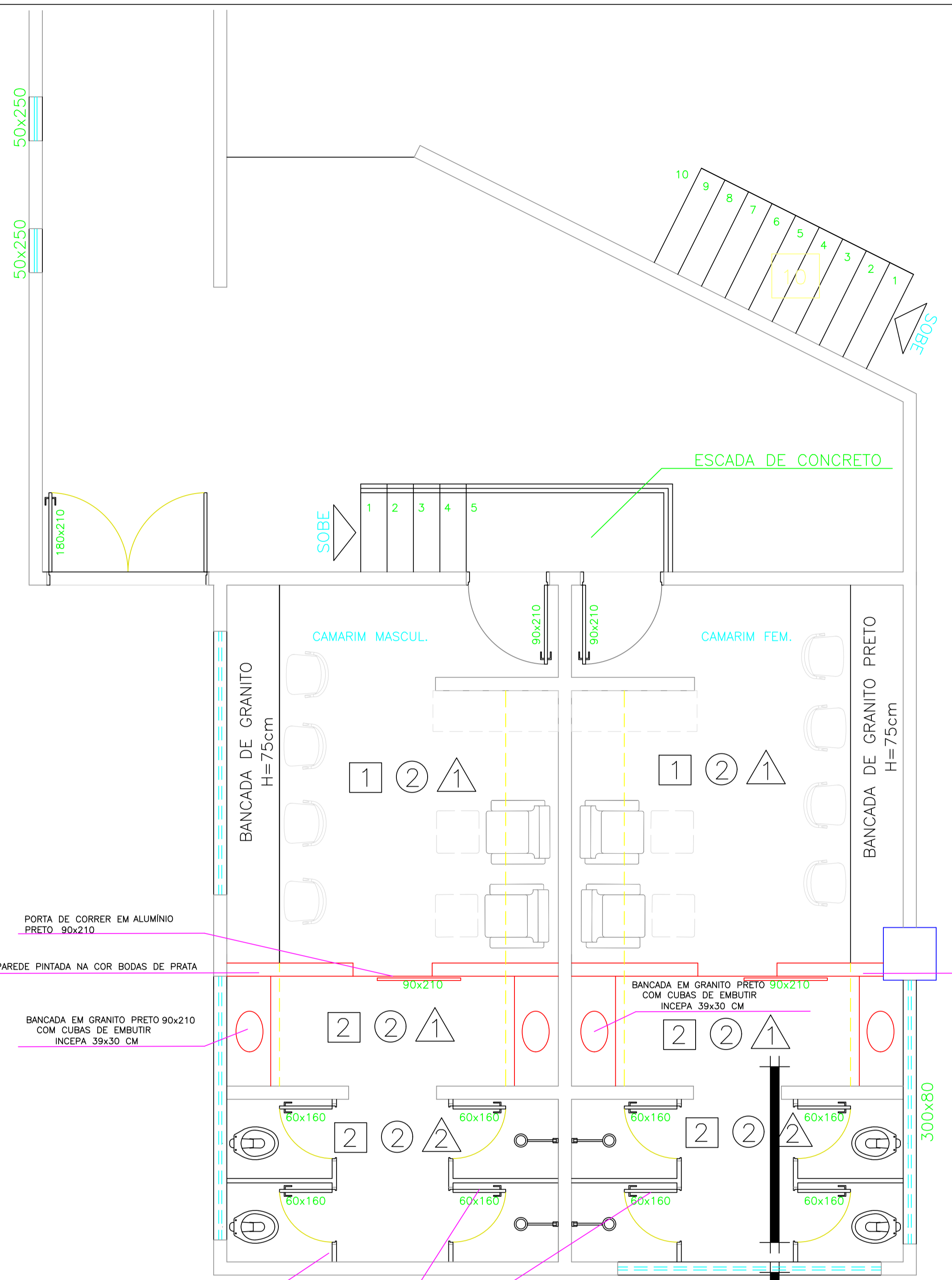
PRANCHA: 01/01
 RESPONSÁVEL: Ana Carolina Ribeiro
 Arthur Leonardo



ADEQUAÇÃO DAS QUADRAS DE TENIS PARA RECUOS ORÇANIS

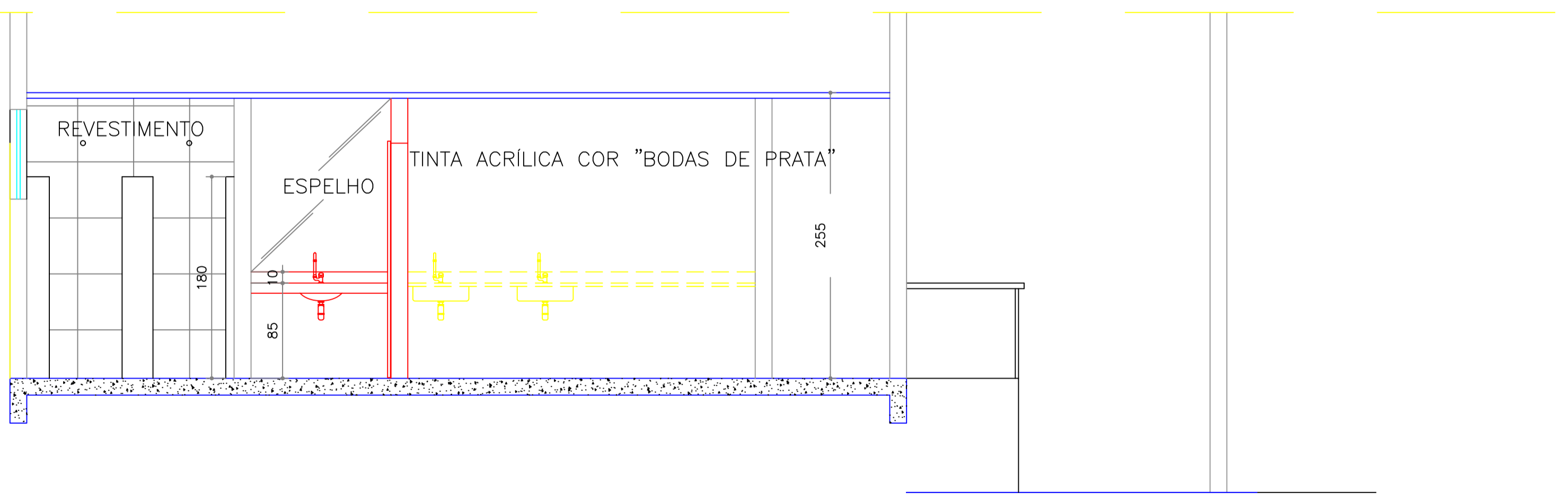
REFORMA GERAL INTERNA, TROCA DE REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS DOS BARRILETOS

BASE
 N = 814407,47 587
 E = 687235,850
 C = 798,570



- - PISO
 - 1- PISO GRANITINA EXISTENTE
 - 2- PORCELANATO ACETINADO 60x60 COR/TOM "CIMENTO"
- - TETO
 - 1- REBOCO EMASSADO E PINTADO C/ TINTA P.V.A BRANCO NEVE
- △ - PAREDE
 - 1- REBOCO EMASSADO E PINTADO C/ TINTA ACRÍLICA COR "PAPEL PICADO" E "BODAS DE PRATA" MARCA SUVINIL
 - 2- REVESTIMENTO RETIFICADO BRANCO RETANGULAR (30x60 OU SIMILAR) ASSENTADO NO SENTIDO HORIZONTAL

LEGENDAS	LUMINÁRIAS
□	PLAFON DE IMBUTIR PARA LAMPADA DICRÓICA
□	PLACA LED DE IMBUTIR
- - - - -	FITA DE LED
○▷	TOMADA ELÉTRICA H=110cm
○▷	TOMADA ELÉTRICA H=30cm



<p>SIQUEIRACK ARQUITETURA</p> <p>siqueirack@hotmail.com @siqueirackarquitetura (62) 35415985 (62) 999719070 (62) 981186726</p>	TIPO DE PROJETO: PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIOR	ENDEREÇO: CAMARINS COLETIVOS SALÃO DE EVENTOS CEL OAB-GO	CLIENTE: OAB GOIÁS	CONTEÚDO: CAMARINS COLETIVOS DO SALÃO DE EVENTOS DO CEL OAB-GO	DATA: 05/12/2022
	AUTOR DO PROJETO: CYNARA DE SIQUEIRA FALEIRO E KARINA DE SIQUEIRA CAU A116203-9	OBSERVAÇÃO: PARA EXECUÇÃO DESTE PROJETO, CONERIR MEDIDAS NO LOCAL.	ESCALA: 1:50		PRANCHA: 1/1

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: OAB- Goiás
PROJETO: CEL APARECIDA DE GOIÂNIA –
Autor do projeto: Siqueira CK Arquitetura

DESCRIÇÃO :

Retrofit, ampliação e manutenção da sede do Cel da OAB-Go de Ap de Goiânia.

1- GUARITA E ACESSO DE VEÍCULOS :

1.1- Demolição da guarita existente e execução da nova guarita em alvenaria composta por espaço de trabalho (permanência) e lavabo.

- Forro Gesso com tabica (melhor aproveitamento do pé direito): acabamento em pintura - PVA Branco Neve;
- Revestimento Piso: Porcelanato cor/tom cimento
- Rodapé: o mesmo do piso h=10cm
- Revestimento de parede: Tinta acrílica acetinada cor Papel Picado - Suvinil
- Tomadas: linha Pial Plus OU SIMILAR
- Interruptores: linha Pial Plus OU SIMILAR;
- Porta principal de giro em alumínio e vidro
- Janelas em vidro temperado;
- Ar Condicionado;
- Pintura externa com textura;

1.2- Marquise em estrutura metálica para abrigar os acessos de veículos com piso externo drenante; retirada das “ilhas” frontais (semi círculo) de acesso e execução de canteiro central para ampliar e agilizar a entrada e saída de veículos.

2- ADMINISTRAÇÃO:

- Realizar pintura geral.

3- CAMINHOS, ALAMBRADOS, ARQUIBANCADAS, MURETAS:

- Revisar todos os alambrados; reformar e/ou substituir, fazer nova pintura cor/tom grafite
- Caminhos e acessos de pedestres; Revisar e restaurar pavimentação;
- Arquibancadas: Revisar e restaurar acabamento e fazer pintura cor grafite;

4-BAR DO PIER

4.1- Reforma geral dos banheiros :

- Bancada: granito Preto;
- Divisórias dos boxes: granito Preto
- Porta dos boxes: Alumínio preto
- Porta de acesso banheiro em alumínio preto;

- Cuba: Cuba oval de embutir 30x40cm cor branca
- Bacia: padrão OAB ou Convencional Monte Carlo
- Metais: Padrão OAB ou ./ Ducha higiênica com registro e derivação, linha Duna Clássica, cor Cromado, Deca – Ref.: 1984.C64.ACT.CR / Chuveiro com tubo parede, linha Aqua, cor Cromado / ou similar
- Janelas alumínio preto com vidro mini boreal
- Forro e tabica: massa pva, tinta pva branco neve - da marca Coral ou Suvinil
- Revestimento Piso: Porcelanato cor/tom amadeirado
- Revestimento de parede: Revestimento Cetim Bianco 30x60 ret assentado na horizontal
- Tomadas: linha Pial Plus ou similar
- Interruptores: linha Pial Plus
- Luminárias Led indireta
- Ralo: em inóx com ajuste manual para fechar

4.2 – Varanda bar:

- Substituição do piso por Porcelanato amadeirado antiderrapante;
- Pintura geral interna e externa ;
- Revisão Geral da cobertura

8-QUIOSQUES DA PISCINA:

- Pintura geral interna e externa.
- Revisão geral da cobertura.
- Revisão e manutenção de todos os espaços ;cobertura, revestimento, portas, esquadrias, pintura, parte elétrica, iluminação ... para perfeito funcionamento de todos os ambientes.

A disposição para maiores esclarecimentos
Goiânia, 18 de novembro de 2022.

Siqueira CK Arquitetura
Karina de Siqueira
Cynara de Siqueira