

**CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE
GOIÁS**

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim Goiás,
Goiânia - GO, 74805-100 ☎(62) 3933-2300



CONVITE PUBLICO 0003 / 2023

SERVIÇO CONSTRUÇÃO CIVIL

REVITALIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DOS SALÕES DE FESTA DO CEL DE ANÁPOLIS

A **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DE GOIÁS**, convida as empresas especializadas, para apresentarem, na data e horário indicados, proposta alusiva ao que se acha indicado no objeto deste Edital de Convite Público.

1. DO OBJETO

O presente convite tem como objetivo o serviço de revitalização e manutenção dos salões de festa do CEL da OAB-GO/CASAG (Centro de Cultura, Esporte e Lazer da OABGO/CASAG) em Anápolis.

1.1. Realizar visita no local: R. 25, 1940 - Chácaras Americanas, Anápolis - GO, 75103-310.

1.2. Executar os seguintes serviços nos 2 salões de festa:

- Modernizar iluminação dos salões de festa:
Retirar reatores das luminárias existentes e substituir as lâmpadas eletrônicas por led.
Instalar novos refletores e luminárias de sobrepor no salão de festa pequeno.
Realizar revisão nas instalações elétricas existentes.
- Tratar trincas das paredes das fachadas e realizar pintura externa (cor Bodas de Prata marca Suvinil ou Céu de Inverno, marca Leinertex) e interna (cor Papel Picado, marca Suvinil);
- Realizar pintura esmalte nos guarda corpos e gradis metálicos (cor grafite ou preto) e pintura no piso cimentado externo.
- Substituir as 3 portas acústicas da entrada do salão de festa por outras novas.

1.3. O projeto e o modelo da proposta estão em anexos e no link: <https://we.tl/t-BYK0HjXsZZ>

1.4. Fornecer ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) de execução.

1.5. Considerar entrega de manual do proprietário na conclusão dos serviços, contendo descrição de materiais utilizados, garantias e planos de manutenção.

2. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

Poderão participar todas as empresas especializadas em serviço de construção civil.

TIPO	PRAZO DE EXECUÇÃO	PRAZO CONTRATO
Menor custo, e melhor pacote global de benefícios.	De acordo com os termos do contrato.	De acordo com o prazo de garantia.

CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE GOIÁS

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim Goiás,
Goiânia - GO, 74805-100 ☎(62) 3933-2300

3. DA REGULARIDADE FISCAL

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como prova de regularidade fiscal:

- 3.1. Prova de Inscrição no Cadastro Geral de Contribuintes – CGC - CNPJ;
- 3.2. Prova de Inscrição no Cadastro de Contribuinte Estadual ou Municipal, relativo à Sede ou Domicílio, pertinente ao seu ramo de atividade;
- 3.3. Prova de Regularidade com a Fazenda Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede. A prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional far-se-á mediante certidão conjunta expedida pela Secretaria da Receita Federal e Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, no âmbito de suas competências, conforme estabelece o Decreto Nº 5.586, de 19 de novembro de 2005;
- 3.4. Certidão Negativa de Débitos – CND – para com o INSS, devidamente atualizada, nos termos da legislação em vigor;
- 3.5. Prova de Regularidade junto ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, fornecida pela Caixa Econômica Federal, devidamente atualizada, nos termos da legislação pertinente em vigor.

4. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como comprovação de sua qualificação técnica para execução do serviço descrito no objeto deste convite.

- 4.1. Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica deverão pertencer ao quadro permanente da empresa, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com a empresa;
- 4.2. Declaração da empresa de que não possui em seu quadro de pessoal empregado com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos, nos termos do inciso XXXIII do Art. 7º da Constituição Federal;
- 4.3. Relação com histórico e contatos de no mínimo três clientes;
- 4.4. Contrato Social da Empresa;
- 4.5. Dados Bancários.

5. DA APRESENTAÇÃO E DO CONTEÚDO DA PROPOSTA

A proposta deverá ser apresentada seguindo as orientações descritas abaixo.

- 5.1. A proposta e a documentação deverão ser apresentadas em envelope fechado, contendo elementos de identificação da presente seleção pública ou poderão ser enviados para o e-mail: juliana.souza@oabgo.org.br e afc.engenharia@outlook.com.br
- 5.2. A proposta será apresentada em 1 (uma) via, sem emendas, rasuras, entrelinhas ou ressalvas;
- 5.3. A proponente deverá, além de outras informações que a seu critério entenda pertinente, incluir em sua

CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE GOIÁS

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim Goiás,
Goiânia - GO, 74805-100 ☎(62) 3933-2300

proposta os seguintes dados:

- a) A descrição detalhada dos produtos e/ou serviços;
- b) A planilha orçamentária com quantidade e valores;
- c) A indicação do valor expresso em real com impostos inclusos;
- d) A indicação da garantia dos produtos e dos serviços;
- e) O prazo de validade não inferior a trinta dias, contado da data da entrega;
- f) O prazo de execução;

5.4. O preço proposto, independentemente de qualquer declaração ou informação nesse sentido, abrange todos os encargos trabalhistas, tributários e comerciais, assim como qualquer outros de qualquer natureza que se fizerem indispensáveis à perfeita e completa execução dos serviços.

DATA DE ENTREGA DAS PROPOSTAS	HORA	LOCAL PARA ENTREGA DA PROPOSTA
20/03/2023 (segunda-feira)	Até as 17:00h	Anexo a Sede Administrativa, na Rua 1.1.21, nº 200, Setor Marista, Goiânia-GO, ou via e-mail: juliana.souza@oabgo.org.br e afc.engenharia@outlook.com.br

6. DAS INFORMAÇÕES

Informações gerais poderão ser obtidas no departamento Administrativo da OAB-GO com Juliana pelos telefones (62) 3238-2019 / (62) 9.9929-7017 e informações técnicas poderão ser obtidas com a engenheira Aline Carvalho pelo telefone (62) 99341-4691.

7. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

O valor total estimado para a contratação dos serviços é de **R\$ 207.000,00 (Duzentos e Sete Mil reais)**, sendo considerada a melhor oferta o maior lance de percentual de desconto ofertado ao valor global e o menor prazo de execução.

8. DA CONTRATAÇÃO

A formalização da contratação será feita por intermédio de “CONTRATO”, devendo a proponente vencedora, tão logo seja convidado a firmar o instrumento, retirá-lo e providenciar a sua assinatura e restituição no prazo de 5 (cinco) dias úteis, sob pena de decair do direito à contratação.

LOCAL E DATA DE EMISSÃO	RESPONSÁVEIS
Goiânia-GO, 03/03/2023	Daniella Grangeiro F. Kafuri Secretária-Geral Rodrigo de Moura Guedes Diretor-Tesoureiro

OBRA: REFORMA DO SALÃO DE EVENTOS

CLIENTE: CEL DA OAB/CASAG SUBSEÇÃO DE ANÁPOLIS

CNPJ: 01.418.847/0001-53

ENDEREÇO: RUA VALDIVINO VELOSO Nº 265, CHÁCARA AMERICANAS, ANÁPOLIS, GOIÁS, CEP: 75.103-210

REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI / GOINFRA / COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI DEZ/22 e GOINFRA JAN/23)

DATA: 06/02/2023

Área (m²):

Valor (R\$/m²):

MODELO DE PROPOSTA - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA																
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL							
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	%				
1			SERVIÇOS GERAIS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
1.1			LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	2,00	MÊS				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.2			TRANSPORTES DIVERSOS	2,00	MÊS				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.3			ANDAIMES	550,00	M2				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
2			CUSTOS ADMINISTRATIVOS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
2.1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
2.1.1			ENGENHEIRO	2,00	MÊS				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
2.1.2			MESTRE DE OBRA	2,00	MÊS				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
2.2			CONSUMOS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
2.2.3			CAFÉ DA MANHÃ	2,00	MÊS				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
2.2.4			REFEIÇÕES	2,00	MÊS				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
11			INSTALAÇÕES						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
11.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
11.1.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (REVISAR INTALAÇÕES EXISTENTES NOS SALÕES DE FESTA E TROCAR 3 TOMADAS 10 A)	1,00	VB				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
			LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27) - bulbo	84,00	UNID				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
			LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	105,00	UNID				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
			LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 9/10 W, BASE G13	152,00	UNID				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
			REFLETOR LED 50 W	16,00	UNID				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
			SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	26,00	UNID				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
			LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = 17" CM (potência 25 w)	15,00	UNID				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
			REATOR ELETRÔNICO BIVOLT PARA 1 LAMPADA FLUORESCENTE DE 36/40 W - retirar reatores das luminárias existentes	372,00	unid				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
11.2			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
11.2.1			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS (SOLUCIONAR INFILTRAÇÃO NA PAREDE EXTERNA DA COZINHA)	1,00	VB				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
12			ESQUADRIAS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
12.1			ESQUADRIAS DE MADEIRAS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
12.2.1			PORTA ABRIR 2 FOLHAS COM BARRA ANTI-PÂNICO - (INCLUSO INSTALAÇÃO E APROVEITAMENTO DAS BARRAS ANTI-PÂNICO EXISTENTES)	3,00	UNID.				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
14			PINTURA						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
14.1			PINTURA INTERNA						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!	
14.1.1			EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS - TETO	1.068,41	M2				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
14.1.2			PINTURA PVA LATEX 2 DEMAOS - TETO	1.068,41	M2				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
14.1.3			EMASSAMENTO ACRILICO 2 DEMAOS - PAREDE	1.105,15	M2				-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!

OBRA: REFORMA DO SALÃO DE EVENTOS

CLIENTE: CEL DA OAB/CASAG SUBSEÇÃO DE ANÁPOLIS

CNPJ: 01.418.847/0001-53

ENDEREÇO: RUA VALDIVINO VELOSO Nº 265, CHÁCARA AMERICANAS, ANÁPOLIS, GOIÁS, CEP: 75.103-210

REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI / GOINFRA / COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI DEZ/22 e GOINFRA JAN/23)

DATA: 06/02/2023

Área (m²):

Valor (R\$/m²):

MODELO DE PROPOSTA - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA															
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL						
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	%			
14.1.4			PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR - PAREDE	1.105,15	M2			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
14.2			PINTURA EXTERNA						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
14.2.1			PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO	1.166,68	M2			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
14.3			PINTURA DE PISO						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
14.3.1			PINTURA ACRILICA DE PISO - 2 DEMÃOS - PISO CIMENTADO EXTERNO	615,90	M2			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
14.4			PINTURA EM ESQUADRIAS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
14.4.1			PINTURA ESMALTE SINTÉTICO - ALAMBRADOS/CORRIMÃOS	420,00	M2			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
15			LIMPEZA FINAL						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
15.1			LIMPEZA FINAL DE OBRA	1.655,10	M2			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
CUSTO TOTAL									R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
BDI				25%					R\$	-	R\$	-	R\$	-	
VALOR TOTAL									R\$	-	R\$	-	R\$	-	